共通事項

1. 適用

図面及び特記仕様書に記載されていない事項は、すべて
国土交通省大臣官房官庁営全部監修「建築工事共通仕様書（最新版）」
による。

(共建-1)等の表示は、共通仕様書の当該項目、図、表を示す。

例（共建-1)は建築工事共通仕様書1総則を示す。

特記事項は、⊙印のついたものを適用する。

⊙印のない場合は※印のついたものを適用する。

⊙印と※印のついたものは共に適用する。

2. 優先順位

設計図書の優先順位は下記による。

（1）見積要項（現場説明記録、質疑応答記録を含む）

（2）特記仕様書

（3）設計図

（4）共通仕様書

総則　(共建-1)(共設-Ⅰ)

⊙ 材料

材料でＪＩＳ・ＪＡＳの規格があるものはその規格による。(1.3.1)

施工業者・製造業者及び商品等は、特記されたもの又は係員が同等
と認めたものとする。

施工業者・製造業者及び商品の記載については、順不同とする。

材料試験は下記の場合に行う。

（1）本特記仕様書に記載のある場合

（2）試験によらなければ、設計図書に定められた条件に適合するこ
とが証明できない場合

⊙ 発生材の処理　(1.1.10)

⊙・コンクリート・石膏ボード・瓦・木材

処理方法（　　指定場所処分　　）

・現場において再利用を図るもの（　　）

・揮発性有機化合物の室内濃度測定

・要　（工事施工完了後、引渡し前までに指定した各室の揮発性有機化合物の室内濃度を
測定し、厚生労働省が定める指針値以下であることを確認し、係員に報告する。）

測定値（　　）

測定項目（　　）

測定機関（　　）

・不要

・支給機器・材料

・有（　　）　・　(1.3.5)

⊙ 工事写真等

・下記により工事写真・竣工写真を提出する。(1.6.1表)

	撮影箇所	規格	提出方法
工事着手前	⊙敷地の状況(適宜)	サービスサイズ	A4版台紙張り　部
	⊙周囲建物の状況(適宜)	カラー	フリーアルバム　部
	⊙係員の指示する場所		
工事中	⊙各配筋完了時	サービスサイズ	A4版台紙張り　部
	⊙各工事の工程に応じ	カラー	フリーアルバム　部
	係員の指示する箇所		
竣工時	⊙外部　（　）	キャビネ	フリーアルバム　部
	⊙内部　（　）	カラー	バラ　部
	・航空写真　（　）		

・　竣工写真のネガサイズは（　　）とする。

⊙ 竣工写真の電子データ提出　⊙有　・無

※竣工写真の撮影業者及び撮影箇所は係員の指示による

⊙ 竣工図

⊙ 竣工図の電子データの提出　⊙有　・無

⊙ A3製本２部

仮設工事　(共建-2)

・　基準地盤　係員が現地にて決定する。(2.2)

・　仮囲い

・要　(2.3)

・不要

・　係員詰所

※要（床面積　　㎡(程度)）　・不要　(2.6)

係員詰所には電気、給排水、冷暖房、電話、ＦＡＸ、
その他必要な設備・備品を備える。

⊙ 仮設電力・他　竣工引渡し迄の工事用仮設電力、用水、ガスの　(2.10)
使用費用は請負業者の負担とする。

⊙ 仮設トイレ　工事期間３箇所設置する。

工事区分表

適用	項目	建築	電気	空気調和	衛生	昇降機	別途			備考
.	直接仮設	○	○		○					
.	関係官公署への申請手続				○					
.	関係官公署の各種負担金						○			
.	本設受電後引渡までの電気使用料金	○	○		○					基本料金を含む
.	本設水道、下水、ガスの引渡までの使用料金	○	○		○					
.	便槽汲み取り						○			入居者負担
.	便槽消毒				○					
.	配管工事に伴うアスファルト撤去・復旧	○								
.	配管工事に伴うコンクリート撤去・復旧	○								
.										
.	同上の水中ポンプ引上用ガイドパイプ									
.	煙突の構造及び断熱									
.	煙突の排出口及び配水管									
.	煙突の煙導取合部の開口及び取付金物									
.	煙突迄の煙導									
.	鉄筋コンクリート造の 梁・壁・床のスリーブ及び箱入									
.	同上の補強									
.	同上の穴埋									
.	鉄骨鉄筋コンクリート造の梁貫通スリーブ									
.	同上の補強									
.	同上の穴埋									
.	鉄骨造の梁貫通スリーブ									
.	同上の補強									
.	同上の穴埋（区画貫通部）									
.	外壁貫通部の防水スリーブ									
.	同上の配管後のシーリング									
.	設備機器設置用のコンクリート基礎									
.	設備機器設置用のアンカ用孔開及び箱入									
.	設備機器設置用のアンカ及び埋戻									
.	設備機器設置用の鋼製架台									
.	設備機器設置用のコンクリート基礎の仕上									
.	屋外へのコンクリート配管立上									
.	同上の配管後開口部ふさぎ									
.	同上の配管廻のシーリング									
.	雨水排水の縦樋及び最寄会所への接続									
.	雨水排水の会所桝及び屋外排水管									
.	雨水排水の会所桝の蓋									
.	汚水排水の会所桝及び蓋				○					
.	化粧蓋の場合の化粧仕上									
.	機器搬入用仮設開口及び仕舞	○								
.	同上の機器搬入用フック及びホイストビーム									
.	配管・配線用のピット及びトレンチ									
.	同上の縁金物及び蓋									
.	同上の内部仕上									
.	電気室・機械室等の床上コンクリート									
.	発電機室のオイルタンク廻の防油堤									
.	同上の廃油ピット									
.	発電機室のオイルタンク及び架台									
.	同上の給油口									
.	同上の連絡用インターホン及び油面計									
.	発電機室の減圧水槽廻の防水堤									
.	同上の排水									
.	同上の減圧水槽及び架台									
.	CB・ALC版の壁、 鋼板製型枠床の設備機器取付用穴開及び補強									
.	同上の穴埋									
.	設備機器用の壁材の穴開 （石・タイル等の場合）									
.	設備機器用の壁材の穴開 （ボード等の場合）	○								
.	設備機器用の壁材の穴開 （鋼板パネル・ガラス等の場合）									
.	パーティション組込ボックス及び配管									
.	同上の設備機器取付用補強									
.	同上の配線及び機器取付									
.	外壁ガラリの取付									

適用	項目	建築	電気	空気調和	衛生	昇降機	別途			備考
.	同上のダクト接続用金物									
.	同上のダクト及び接続									
.	建具ガラリの取付									
.	同上のダクト接続用金物									
.	同上のダクト及び接続									
.	セルラーダクトの取付									
.	ヘッダーダクトの取付									
.	同上のマーカー等の取付									
.	同上の耐火処理									
.	アクセスフロアの穴開け加工									
.	アクセスフロア下部の防塵塗装									
.	アクセスフロアの設備機器用架台									
.	一般天井の設備機器取付用穴開									
.	設備機器用取付用の壁及び天井の補強	○								
.	天井及び床の点検口									
.	シャフト等の点検口									
.	システム天井の下地及び天井材									
.	システム天井の照明器具・感知器・スピーカ									
.	システム天井の空調用吹出口									
.	システム天井のスプリンクラーヘッド									
.	システム天井の鋼板製設置用プレート 及び穴開加工									
.	サイン類の本体（非電照式）									
.	サイン類の本体（電照式）									
.	同上用電源									
.	温沸室の流し台及びコンロ台									
.	同上への配管及び機器取付									
.	温沸室のレンジフード（ミニキッチン含む）									
.	同上のダクト及び接続									
.	便所等の化粧鏡（オーダー品）									
.	便所等の化粧鏡（既製品）									
.	便所等の面台									
.	便所等の照明用ボックス									
.	同上の照明器具									
.	身障者便所の鏡									
.	システム便所(ユニット）の設置									
.	エレベーターの各階出入口の開口及び補強									
.	エレベーターの各階押釦等の穴開									
.	エレベーター機械室の床穴開及び補強									
.	同上の穴埋									
.	エレベーター機械室の搬入用開口及び同復旧									
.	エレベーター機械室の 搬入用吊りフック及びビーム									
.	エレベーターの電源供給									
.	エレベーター昇降路内の 鋼製ファスナープレート（Ｓ造）									
.	エレベーター昇降路内の 鋼製の中間ビーム（Ｓ造）									
.	エレベーター昇降路内の 鋼製の中間ビーム（ＲＣ・ＳＲＣ造）									
.	エレベーター昇降路内の配線									
.	エレベーター昇降路外の配管									
.	エレベーター昇降路外の配線									
.	エレベーター用インターホン									
.	エレベーター機械室の換気口									
.	エレベーター昇降路内の点検用タラップ									
.	エレベーター昇降路内の点検用差込									
.	エレベーター空調用ドレン配管									
.	エスカレーターピットの築造									
.	エスカレーター搬入用吊フック									
.	エスカレーター外装仕上									
.	エスカレーターの電源供給									
.	エスカレーターの下部照明									
.	エスカレーター用監視盤									
.	エスカレーターから監視盤への配管配線									
.	電動シャッタ及びドア等の 制御盤・操作面並びに配線									
.	電動シャッタ及びドア等の 操作面用配管									
.	同上の1次側電源供給									
.	空調自動制御用機器及び現場盤									
.	同上用電源盤									

適用	項目	建築	電気	空気調和	衛生	昇降機	別途			備考
.	同上の2次側電源工事									
.	空調、衛生設備用一般電動機及び据付									
.	同上制御盤と電動機接続までの電気工事									
.	冷凍機、ボイラー等の操作蓋及び据付									
.	同上の2次側電気工事									
.	空気熱源ヒートポンプパッケージの 電源供給									
.	同上の2次側電気工事									
.	液面警報盤									
.	水槽用液面制御スイッチ									
.	同上の配管配線									
.	コンクリート製水槽等に取付る 電極・フロートスイッチ及び固体									
.	鋼板製及び樹脂製等のタンクに取付る 電極等の取付用金物及び固体									
.	防火扉等の閉鎖装置									
.	同上の防災盤までの制御監視用配管配線									
.	防火防炎シャッタ等の閉鎖装置									
.	同上の防災盤までの制御監視用配管配線									
.	排煙口・給気口・ダンパー等の制御機構									
.	排煙口・給気口及び手動開放装置									
.	同上の防災盤までの制御監視用配管配線									
.	防火扉・防火防炎シャッタ・排煙口・給気口 ・ダンパー等用の煙感知器及び配管配線									
.	屋内消火栓等の本体									
.	同上の開口部の構造補強									
.	同上の起動押釦・位置表示灯									
.	同上の配管配線									
.	スプリンクラーポンプ 消火栓ポンプ等の制御盤									
.	同上のアラーム弁及び配管配線									
.	同上の消火水槽の警報用電極									
.	同上の配管配線									
.	同上の防災盤等への配管配線									
.	電気室等のＣＯ2消火設備									
.	ＣＯ2消火装置の操作盤									
.	同上の2次側配管配線及び機器の取付									
.	給気ファン等の電源インターロック									
.	同上の防災盤等への配管配線									
.	ピストンダンパー用ＣＯ2ガス配管									
.	ピストンダンパー本体									
.	同上の操作盤及び据付									
.	同上の2次側配管配線									
.	消火器ボックス（埋込型）									
.	消火器ボックス（露出型）									
.	消火器ボックス（消火栓箱に組込）									
.	消火器（ＡＢＣ－10型）									
.	消火器（大型）									
.	防犯監視盤									
.	防犯監視用の配管									
.	同上の配線及び端末機器取付									
.	同上の建具加工									
.	同上に取付機器又は組込機器									

設計に緑と空間を
空間設計事務所
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-5　TEL（08477）2-4544
1級建築士事務所　広島県知事登録13（1）第1507号
1級建築士　第188767号　樫原　節男
㊞

project　第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事

subject　特記仕様書－1

scale

date

No　A-1

土工事 (共建-3)

・敷地整理	・ 図示	(3.2)
・山留め	※指定なし ・指定有り（ 工法）	(3.3)
	現地盤土確認試験 ・行う ※行わない	
・排水	排水方法や排水のために必要な処置は下水道局との	(3.5)
	打合せによる	
⊙埋戻し及び盛土	・ Ａ種 ※ Ｂ種 ・ Ｃ種	(3.6)
⊙建設発生土の処分	※場外自由処分 ・場内処分	(3.7)

地業工事 (共建-4)

・検査及び施工試験	試験杭 ・行う（図示） ・行わない	(4.1.4)
	杭の載荷試験 ・鉛直試験 ・水平試験 ・引抜試験	
	地盤の平板載荷試験 ・行う（図示） ※行わない	
・既製コンクリート杭	材料 ・プレテンション方式遠心力高強度プレストレスト	(4.2.2)
	コンクリート杭（ＰＨＣ杭）	
	・外殻鋼管付コンクリート杭（ＳＣ杭）	
	・鉄筋または平鋼を入れた杭（ＰＲＣ杭）	
	・拡径断面を有する遠心力高強度プレストレスト	
	コンクリート杭（ＳＴ杭）	
	・その他特殊杭（ ）	
	継手 ※溶接継手 ・無溶接継手（ ）	
	杭頭処理及び杭頭補強 ※図示	
	工法 ・打込み杭工法	(4.2.3)
	・セメントミルク工法、中堀工法、プレボーリング工法	
	・特定埋め込み杭工法（ ）	
・鋼管杭	材料 ・	(4.3.2)
	杭頭部、先端形状 ※図示	
	継手 ※溶接継手	
	充填コンクリート ・行う（図示） ※行わない	
	さび止め塗装、ノンネガティブ処理 ・行う（図示） ※行わない	
	電気防食処理 ・行う（図示） ※行わない	
	工法 ・打込み杭工法	(4.3.3)
	・埋込み杭工法	
	・特定杭工法（ ）	
・場所打ち コンクリート杭	材料	(4.4.3)
	セメントの種類・普通ポルトランドセメント	
	※高炉セメントＢ種	
	設計基準強度 ・Ｆｃ N/mm²	
	スランプ ・ cm	
	鉄筋 ・Ｄ 以下ＳＤ295Ａ	
	・Ｄ 以上ＳＤ345	
	・Ｄ 以上ＳＤ390	
	鋼材 ・ＳＳ400	
	工法 ・拡底杭工法（認定工法）	(4.4.4)
	・アースドリル工法	
	・ベノト工法	
	・リバースサーキュレーション工法	
	・深礎工法	
・場所打ち鉄筋コンクリート地中壁	材料	(4.5.2)
	セメントの種類 ・普通ポルトランドセメント	
	・高炉セメントＢ種	
	設計基準強度 ・Ｆｃ N/mm²	
	スランプ ・ cm	
	鉄筋 ・Ｄ 以下ＳＤ295Ａ	
	・Ｄ 以上ＳＤ345	
	・Ｄ 以上ＳＤ390	
	鋼材 ・ＳＳ400	
	工法 ・	(4.5.3)
・地盤改良	工法 ・	(4.6.3)
	現地盤土確認試験 ・行う ※行わない	
⊙砂利地業	材料 ・切込み砂利 ・砕石 ・再生クラッシャラン	(4.7.2)
	厚さ ・50 ・60 ・100 ・150	
・捨てコンクリート地業	材料 設計基準強度 ・Ｆｃ	(4.7.2)
	スランプ ・ cm	
	厚さ ・50 ・60 ・100	

鉄筋工事 (共建-5)

⊙鉄筋	種類 ・ＳＤ295Ａ ・ＳＤ295Ｂ	(5.2.1)
	・ＳＤ345（※Ｄ19以上 ・ ）	
	・ＳＤ390（※Ｄ29以上 ・ ）	
・継手	D16以下 ※重ね継手	(5.3.3)
	D19以上 ※ガス圧接継手	
	・機械式継手（ ）	
	・溶接継手（ ）	
・梁貫通孔補強	・図示 ・既製品（ ）	(5.5.1)
・継手後検査	外観検査 ※全数	(5.6.2)
	抜き取り検査 ・超音波深傷法（※30箇所 ・ ）／検査ロット	
	・引張検査法 （※3個 ・ ）／検査ロット	

コンクリート工事 (共建-6)

⊙共通事項	使用箇所	土間		
	コンクリートの種類 (3.2)	※普通 ・軽量 ・	※普通 ・軽量 ・	※普通 ・軽量 ・
	設計基準強度 （Ｎ/mm²） (3.3)	⊙8 ・21 ・24 ・	・18 ・21 ・24 ・	・18 ・21 ・24 ・
	セメントの種類 (2.2)	※普通ポルトランドセメント ・高炉セメントＢ種 ・	※普通ポルトランドセメント ・高炉セメントＢ種 ・	※普通ポルトランドセメント ・高炉セメントＢ種 ・
	混和材料 (2.5)	※ＡＥ減水剤 ・高性能ＡＥ減水剤	※ＡＥ減水剤 ・高性能ＡＥ減水剤	※ＡＥ減水剤 ・高性能ＡＥ減水剤
	スランプ (cm) (3.5)	・18 ・15 ⊙12	・18 ・15 ・	・18 ・15 ・
	単位水量の最大値 （kg／m） (3.6)	※185 ・	※185 ・	※185 ・
	試し練りの要否 (8.5)	・要 ⊙不要	・要 ・不要	・要 ・不要
	備考			
・軽量コンクリート	種類 ・1種 ・2種			(6.11.2)
	気乾単位体積質量 t/m³			(6.11.2)
・プレストレストコンクリート	プレストレス導入時の圧縮強度 N/mm²			(6.14.5)
・水密コンクリート	空気量 %			(6.15.3)
	水セメント比			(6.15.3)
・海水コンクリート	水セメント比			(6.16.3)

鉄骨工事 (共建-7)

・鉄骨加工工場	・Ｓグレード ・Ｈグレード ・Ｍグレード	(7.1.3)
	・Ｒグレード ・Ｊグレード ・その他	
・使用材料	・ＳＮ400Ａ ・ＳＮ400Ｂ ・ＳＮ400Ｃ	(7.2.1)
	・ＳＮ490Ｂ ・ＳＮ490Ｃ	
	・ＳＳ400 ・ＳＭ490Ａ ・ＳＭ490Ｂ	
	・ＢＣＲ295 ・ＢＣＰ235 ・ＢＣＰ325	
	・ＳＴＫＲ400 ・ＳＴＫＲ490	
	・ＳＴＫＮ400 ・ＳＴＫＮ490	
	・ＳＴＫ400 ・ＳＴＫ490	
	・	
・高力ボルト	・トルシア形高力ボルト（Ｓ10Ｔ）	(7.2.2)
	・ＪＩＳ高力六角ボルト（Ｆ10Ｔ）	
	・溶融亜鉛めっき高力ボルト（Ｆ8Ｔ相当）	
	・	
・アンカーボルト	※構造用ボルト（Ａ種） （材質： ）	(7.2.4)
	・建方用ボルト（Ｂ種） （材質： ）	(7.9.2)
	・	

・ターンバックル	・	(7.2.7)
・デッキプレート		(7.2.8)
・高力ボルトのすべり試験	・行う（・すべり系数・すべり耐力） ※行わない	(7.3.7)
・溶接技量付加試験	・行う ※行わない	(7.4.3)
・溶接部の検査		(7.4.5.6)
	・工場溶接部 ・超音波探傷試験 完全溶込み溶接部の %	
	・外観検査 完全溶込み溶接部の %	
	・	
	・現場溶接部 ・超音波探傷試験 完全溶込み溶接部の %	
	・外観検査 完全溶込み溶接部の %	
	・	
	(注)検査は第三者検査とし、ＣＩＷ認定（ 種以上）の検査会社とする。	
・さび止め塗装		(7.8.1)

	材料	塗回数	素地調整
屋内	・ＪＩＳ Ｋ5621	工場 回	・2種(st2)
	・	現場 回	・
屋外	・ＪＩＳ Ｋ5625	工場 回	・2種(st2)
	・	現場 回	・

・ＪＩＳ Ｋ5621 現場塗装の場合のホルムアルデヒド放散量による区分
※ Ｆ☆☆☆
・

・耐火被覆	・種別	(7.11)
	・所要性能 ・30分耐火 （ ）	
	・1時間耐火 （ ）	
	・2時間耐火 （ ）	
	・	
	※耐火認定品とする。	

ブロック・ＡＬＣパネル及び押出成形セメント板工事 (共建-8)

・補強コンクリートブロック	材料 種類 ※空洞ブロック16 ・	(8.2.2)
	構造用コンクリートの設計基準強度 ※Ｆｃ21 N/mm²	
・ＡＬＣパネル	材料 種別	(8.3.2)
	化粧加工のパネル	
	製品の指定	
・サイディング		

防水工事 (共建-9)

・アスファルト防水		(9.2)

施工箇所	種別	備考

・改質アスファルトシート防水		(9.3)

施工箇所	種別	備考

・合成高分子ルーフィング防水		(9.4)

施工箇所	種別	備考

・塗膜防水		(9.5)

施工箇所	種別	備考

・伸縮目地	材料 ※既製品	
・立ち上がり隅切りコーナー	材料 ※既製品 ・モルタル	
・保証年限	※要（ ）年	

・水張り試験	※要（ ）	(9.2.4)
	・不要	
・シーリング	種別等	(9.6)
	施工箇所	
	便所床・壁取り合い箇所。他係員の指示する箇所	
	※シリコーンシーリング材は、防カビ性・防汚染性のものを使用する	

石工事 (共建-10)

・石材 (10.2.1)
品質 ※1等品(床用石材以外) ※2等品(床用石材) ・
(10.1.2.b) (10.3.b)

施工箇所	種類・形状・寸法	仕上げ	取付け工法

・テラゾブロック及び擬石 (10.1.2.b) (10.2.2)

施工箇所	種類・形状・寸法	仕上げ	取付け工法

・取付金物及び目地 金物の種類、形状・寸法 (10.2.3) (10.4.2) (10.5.c)
湿式工法 ※2.3表 ・
乾式工法 ※図示 ・
目地の形状・寸法
湿式工法 ・ ・
乾式工法 ※図示 ・

タイル工事 (共建-11)

・材料 タイル (11.1.2) (11.2.1)

施工箇所	寸法形状	吸水率 Ⅰ	吸水率 Ⅱ	吸水率 Ⅲ	施釉	役物	特注色	備考
		・	・	・	・	・	・	
		・	・	・	・	・	・	
		・	・	・	・	・	・	
		・	・	・	・	・	・	
		・	・	・	・	・	・	
		・	・	・	・	・	・	

張付け材料 (11.2.2)
混和材 ・
目地材料 (11.2.4)
細骨材 ・川砂 ・寒水石粉 ・珪砂

・工法
床タイル張り (11.7.1)
200角以上 ※大型床タイル張り
200角未満 ・一般床タイル張り ・
壁タイル張り
・内装タイル (11.7.2)
・壁タイル接着剤張り
接着剤の種類 ・ (11.7.2.6)
・改良積上げ張り
・外装タイル(後張り工法) (11.7.2)
・密着張り ・壁タイル接着剤張り
・改良積上げ張り
・改良圧着張り
下地処理 ・ＭＣＲ ・目あらし ・高圧洗浄
・外装タイル(タイル型枠先付け工法) (11.7.2.8)
工法の種別
せき板の種別
伸縮目地の位置、寸法 ※ 図示

設計に緑と空間を 1級建築士事務所 広島県知事登録13（1）第1507号
空間設計事務所 1級建築士 第188767号 樫原 節男
〒729-5121 広島県庄原市東城町川東1161-5 TEL（08477）2-4544 検原

project 第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事
subject 特記仕様書－2
scale
date
No A-2

建築工事　特記仕様書　2

木工事　(共建-12)

⊙材料　(12.2.1)

国産地元材使用

防腐・防虫・防ぎ・防炎または難燃処理を施した材料の使用箇所

製材品の材質　種別　※Ａ種　・　(12.2.2)

丸太の材質　等級　※2等　・

銘木類・特殊仕上げ

集成材の表面化粧材の樹脂　※12.2.2表　・

合板の種別・品等・樹種　※ラワン合板　・

防虫・防ぎ剤の種類・類別・溶剤・濃度　(12.2.4)

⊙床下部分クレオソート塗り

屋根及びとい工事　(共建-13)

・折板葺　材種　(13.3.2)

形状　(13.3.3)

寸法　Ｈ＝　Ｗ＝　厚さ＝　m／m

・その他の屋根

・とい　材種　・配管用炭素鋼管（ＧＰ管）　ＪＩＳ　Ｇ　3452　(13.8.1)

・硬質塩化ビニル管（ＶＰ管）　ＪＩＳ　Ｋ　6741

・塩ビ製　竪樋

・ステンレス鋼管

掴金物　※亜鉛めっき製　・ステンレス製　(13.8.2)

防露　※要　・不要

・ドレン　材種　※鋳鉄製　・ステンレス製　(13.8.2)

塗装　※遮青質樹脂塗装　・水溶性合成樹脂焼付塗装　(13.8.2)

種類　・たて型ルーフドレン・横型ルーフドレン

・フロアドレン　・中継ドレン

金属工事　(共建-14)

・共通事項　製造者・専門業者名　(14.1.2)

・表面処理及び防せい処理　表面処理及び防せい処理　(14.3)

※ＪＩＳにより仕様・膜厚さ・仕上げは材質に適したもの　・

電気亜鉛メッキの種別　※14.3.3表　・

アルミニウムの表面処理の種別　※Ａ－1種　・

化粧金属板の処理

鋼鉄ほうろう板の処理

アスファルト被覆鉄板の処理

・軽量鉄骨天井下地の耐震・耐風圧性　検討した専門業者・仕様・必要箇所　(14.8.2)

・既製金物　床目地金物の材質　※ステンレス製　・黄銅製　(14.10.3)

形状・寸法　・

コーナービードの材質　※ステンレス製　・　(14.10.4)

形状・寸法・使用場所

・製作金物　金属製笠木手すり類の材質・形状・寸法　(14.11.1)

格子類の材質・形状・寸法　(14.11.2)

タラップの形状・寸法　(14.11.3)

左官工事　(共建-15)

・伸縮目地　・ピッチ（　）m以下　・面積（　）以下　m^2　(15.1.8)

・防火材料　・使用部位（　）　(15.1.10)

・モルタル塗り　・混和防水剤　（　）　(15.3.1)

・着色剤　（　）　(15.3.2)

・セルフレベリング　・セメント系　・石こう系　・塗厚（　）mm　(15.5.2)

⊙コンクリート金コテ押エ

建具工事　(共建-16)

・アルミニウム製建具　性能及び構造　※ＪＩＳ規格による　(16.2)

ＹＫＫ・不二サッシ同等品

耐風圧性	気密性	水密性	枠の見込寸法(mm)
・ ・Ｓ－4 ・Ｓ－5 ・Ｓ－6 ・	・ ・Ａ－3 ・Ａ－4	・ ・Ｗ－4 ・Ｗ－5	・70 ・100

遮音性の等級　・Ｔ－1　・Ｔ－2　・Ｔ－3　・Ｔ－4

断熱性の等級　・Ｈ－1　・Ｈ－2　・Ｈ－3　・Ｈ－4　・Ｈ－5

面内変形追随製　・Ｄ－1　・Ｄ－2　・Ｄ－3

表面処理　（　）

・シャッター　軽量バランスシャッター　アルミ三和シャッター工業　同等品

・トイレブース　木心材　ポリカ合板仕上げ　三和シャッター工業　同等品

・建具金物

指定建物錠　(16.7.1)

	シリンダー錠	シリンダー	サムターン
耐ピッキング性能	・5分未満 ※5分以上 ・10分以上	・5分未満 ※5分以上 ・10分以上	—
耐かぎ穴壊し性能	・5分未満 ※5分以上 ・10分以上	・5分未満 ※5分以上 ・10分以上	—
耐サムターン回し性能	・なし（5分未満） ※あり（5分以上）	—	・なし（5分未満） ※あり（5分以上）
耐カム送り解錠性能	・なし（5分未満） ※あり（5分以上）	—	—
耐こじ破り性能	・なし（5分未満） ※あり（5分以上）	—	—
出荷時かぎ本数	本	本	—

マスターキー　・製作する（　/組）・製作しない

鍵箱　・設ける（　個用/組）・設けない

ガラス及びプラスチック工事　(共建-17)

・板ガラス　品種及び厚さによる種類　※図示　(17.2)

・ガラスブロック　材種　(17.2)

形状　・正方形　・長方形　(17.2)

寸法　(17.2)

厚さ　(17.2)

吹付工事　(共建-18)

・防火材料　(18.1.5)

・内装制限の適用を受け、防火材料を使用する場合は、建築基準法

建築用仕上塗材　および同施行令に適合しこれらに基づき認定され表示のあるものとする。

(18.1.4.1表)

・薄付け仕上塗材

種類	仕上・工法等	備考

・厚付け仕上塗材

種類	仕上・工法等	備考

・軽量骨材仕上塗材

種類	仕上・工法等	備考

・複層仕上塗材

種類	仕上・工法等	備考

塗装工事　(共建-19)

内装工事　(共建-20)

・フローリング類の床張り　(20.2.1)

種類	樹種	寸法	備考
・ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ	※なら ・	板厚　※15　・ 板幅　※100　・	
・ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞﾌﾞﾛｯｸ	※なら ・	板厚　※15　・ 寸法　※303×303	
・ﾓｻﾞｲｸﾊﾟｰｹｯﾄ	※なら ・	板厚　※8　・	
・天然木化粧複合フローリング	・なら	板厚　・　・	
・縁甲板	※檜上小 ・	※15×105 ・	

⊙ビニル床タイル
ビニル床シート
ゴムタイル

・特殊機能床材

⊙ビニル巾木

・畳敷き

・合成樹脂塗り床

・カーペット

⊙壁紙

・断熱・吸音
防露・防湿材料

⊙石膏ボード、
その他ボード張り

⊙合板張り

(20.3.1.a)

種類	使用箇所	厚さ・寸法	備考
ノンスリップ	便所　床	t-2.5mm	

・

種別　※軟質　・硬質　⊙Ｈ＝60ｍｍ

種別　・Ａ種　※Ｂ種　・Ｃ種　(20.4.1.b)

・Ｄ種（・ＫＴ－Ⅰ・ＫＴ－Ⅱ・ＫＴ－Ⅲ・ＫＴ－Ｋ・ＫＴ－Ｎ）

・弾性ウレタン塗り床　(20.5.1.a)

種類	塗り厚	仕上げ	備考
	※2.0　・	※平滑　・	

・エポキシ樹脂塗り床　(20.5.1.c)

種類	塗り厚	仕上げ	備考
	※1.0　・	※防滑　・	

・織カーペット　(20.6.1.b)

種類	種別	帯電性他	備考
	・Ａ種・Ｂ種※Ｃ種	・行う・行わない	

・タフテッドカーペット　(20.6.1.c)

種類	種別	帯電性他	備考
	・Ａ種・Ｂ種	・行う・行わない	

・タイルカーペット　(20.6.1.d)

種類	厚さ	帯電性他	備考
	※6.5　・	・行う・行わない	

・ニードルパンチカーペット　(20.6.1.e)

種類	厚さ	下敷き材	備考
	※4.0程度・		

(20.7.1.a)

種類、種別	厚さ	防火性能	目地処理工法
石膏ボード	9.5mm 12.5mm		

・パーティクルボード

・ＭＤＦ

(20.7.1.b)(20.8.1)

種類	樹種	厚さ	耐水性能
⊙普通合板		⊙5.5・12	・1類※2類
・天然木化粧合板	単板　・ 単板厚※0.3以上　・		・1類※2類

・

・ビニールクロス　(20.9.1.a)

施工箇所	種類、品質	防火種別	備考
壁・天井			

(20.12.1)

施工箇所	種類	厚さ	備考

家具・備品工事

・家具　・調理台

・備品　種別　・標準品（　）

・特注品　図示

ユニット工事　(共建-22)

・ユニットバス　・メーカー品番（　）・オプション（　）　(22.2.1)

・煙突　・成形ライニング材　(22.2.2)

・カポスタックスーパー(丸型)　・セラスタック(核型)

・ハイスタック(・丸型・角型・オーバル型)　・寸法（　）

・その他の材　・耐火煉瓦　・（　）　寸法（　）

・換気口　材質　・ステンレス　・アルミ　⊙プラスチック　(22.2.3)

・その他（　）

形状　・ガラリ　・レジスター　・パイプ

ダンパー　・有　・無　防虫(防鳥)網　・有　・無

・サインなどピクト表示板　丸型フード付ガラリＵＫ－ＧＮ100Ｓ－ＭＧ　(22.2.4)

取付け場所	材質	寸法	メーカー品番	その他
便所入口7箇所	木製	150×150	大建プラスチック㈱ ＤＫ5071 同等品	

・避難器具　(22.2.5)

・救命袋　・緩降機　・避難はしご　・避難ハッチ　・その他（　）

・カーテン　(22.2.9)

取付け場所	布地材	レール材	形式	その他

・ロールスクリーン　(22.2.10)

取付け場所	形式	材質	その他
事務室			

・視覚障害者誘導床表示（点字ブロック、点字鋲）　(10.6)(11.2.1.f)(20.2.1.d)(20.3.1.b)(20.5.1.h)(20.6.1.h)(22.2.15)(23.2.10)

種類	形状・材質	設置場所
・タイル	※300角	
・塩ビタイル	※300角	
・ブロック類	※300角（・　）	
・金属鋲	※300角(※ステンレス　・真ちゅう)	
・樹脂製鋲	※300角	

・可動間仕切壁　・パネル式(・スチール・アルミ)　・スタッドパネル式(・スチール・アルミ)

・移動間仕切　・耐火　・遮音(等級　)　・表面仕上（　）　(22.2.14)

・走行方向　(・平行方向移動式・二方向移動式)

・操作方法　(・手動式・電動式・部分電動式)　・表面仕上（　）

・パネル圧接装置（　）　・遮音性能（・36dB未満・36dB以上）

外構工事　(共建-23)

(23.2.5)

⊙アスファルト舗装再生材　表層仕上げ　・カラー舗装（　）　・排水性舗装　・透水性舗装

⊙その他（　）　・表層厚（　50　）

・その他の舗装　・インターロッキング（　）　・タイル（　）　(23.2.8)

・石（　）　・その他（　）

植栽工事　(共建-24)

・屋上、人工地盤用土　(24.1.3)

・まさ土　・軽量土(・無機質系　・有機質系)　・その他（　）

・樹木地下支持装置　・ベースアンカー式　・打ち込みアンカー式　・その他（　）

・土壌試験　・酸度試験　・塩分量試験　(24.1.4)

・植込み用土　・客土　・現場発生土の良質土　(24.1.6)

・土壌改良材　・有機質系　・無機質系　・高分子系　・その他（　）　(24.1.6)

・防根対策　・防根・透水シート(・凹凸シート㋐　)　(24.2.7)

・その他　・植木処分、

設計に緑と空間を
空間設計事務所
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-5　TEL（08477）2-4544
１級建築士事務所　広島県知事登録13（1）第1507号
１級建築士　第188767号　樫原　節男

project	第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事	scale	date
subject	特記仕様書－3		No A-3

工事概要

工事名　第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事

場　所　庄原市東城町川西633番地

構　造　木造　平屋建て

戸　数　12戸　＋　1戸　（公共桝8箇所）

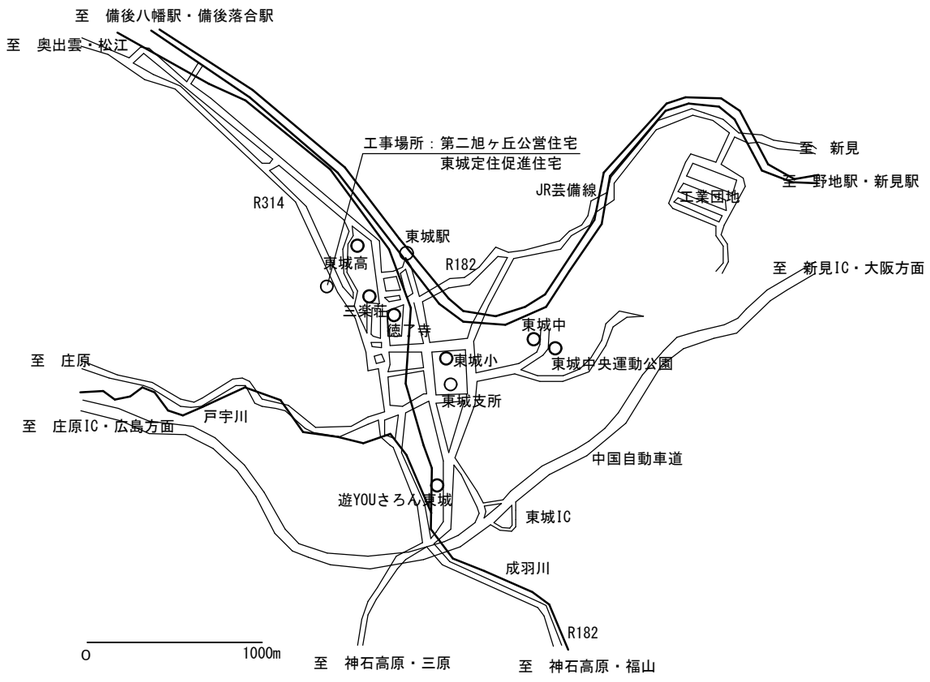
工事内容

・公共汚水桝までの汚水排水設備工事

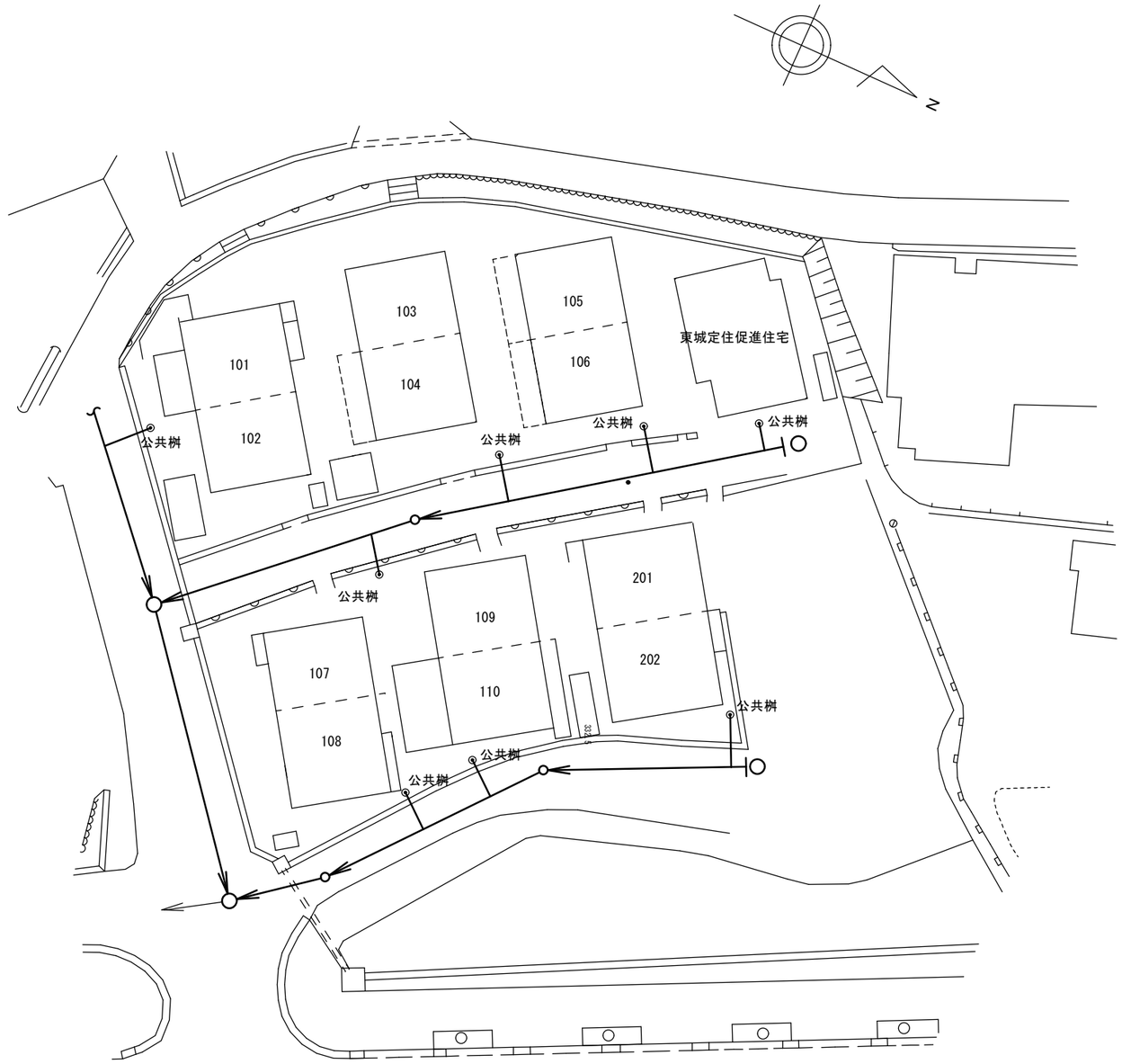
・便所内装及び換気扇設置等電気設備工事

・便所水洗化工事

・給水工事

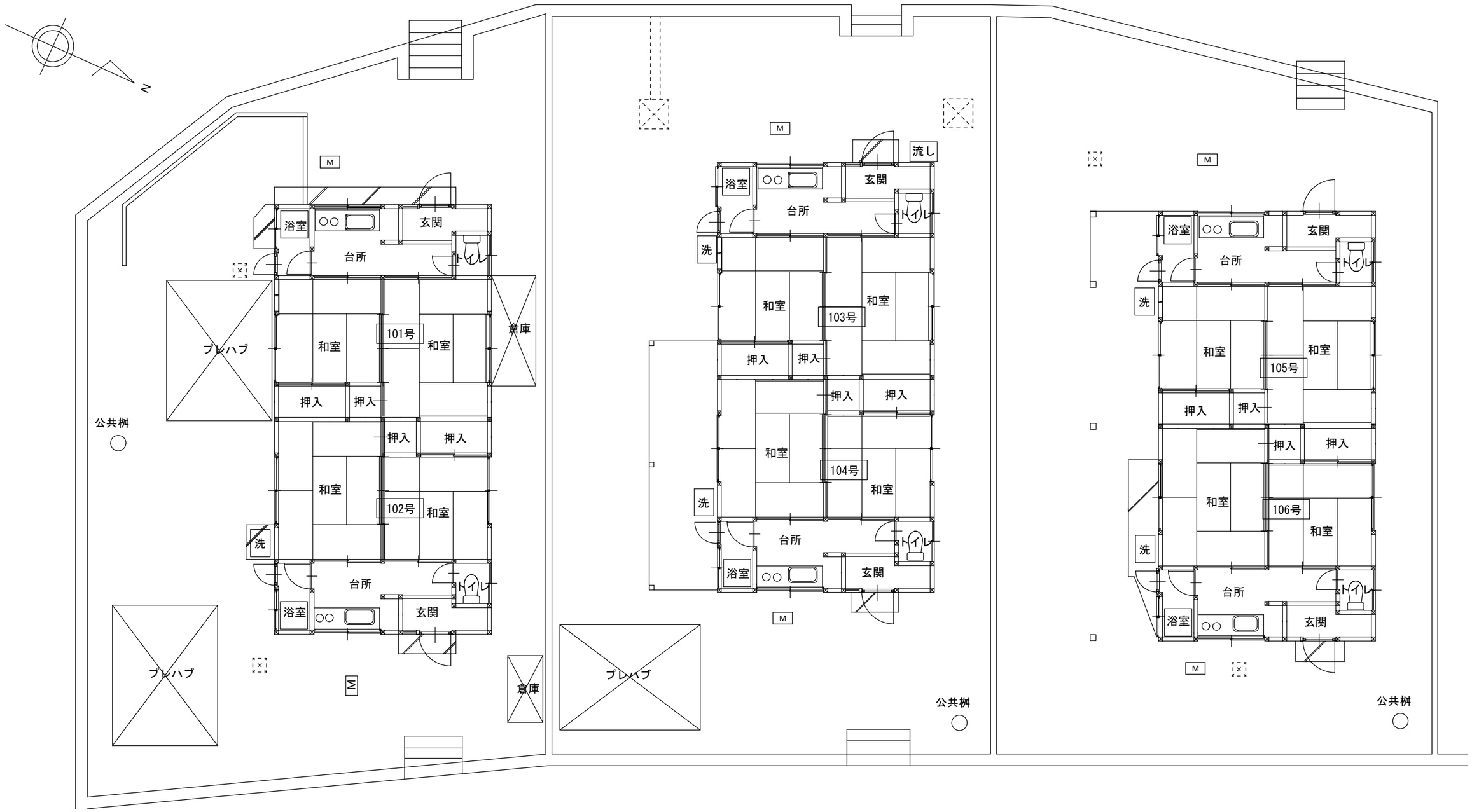


附近見取図



配置図　S=1：300

memo:	設計に緑と空間を 空間設計事務所 〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　TEL (08477) 2-4544 一級建築士事務所　広島県知事登録13 (1) 第1507号 一級建築士　第188767号　樫原　節男　樫原	project　第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事 sabject　附近見取図　配置図	scale　1:300	date No. A-4



コンクリート土間を示す

モルタル土間を示す

101号・102号

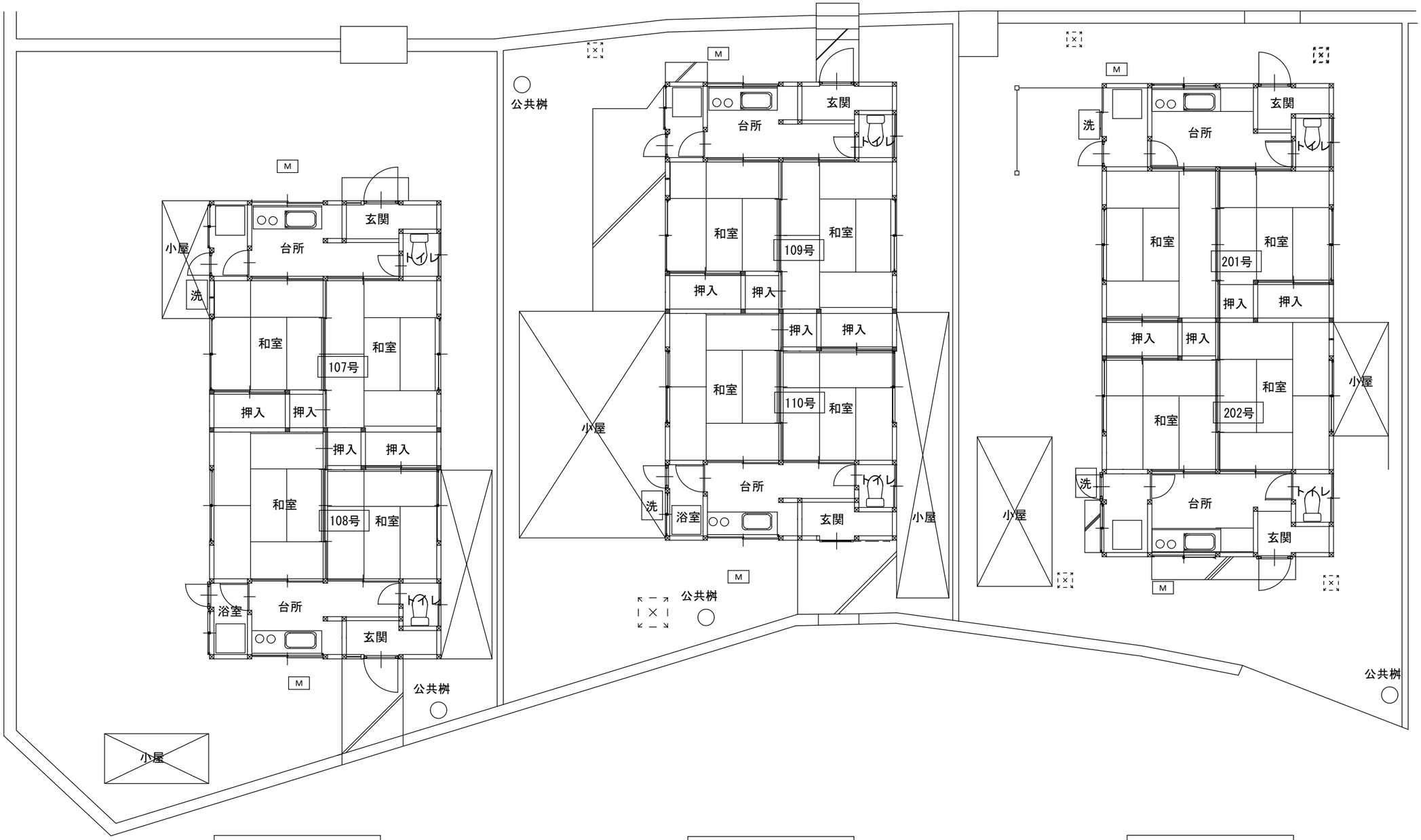
103号・104号

105号・106号

memo:

設計に緑と空間を
空間設計事務所
一級建築士事務所　広島県知事登録13（1）第1507号
一級建築士　第188767号　樫原　節男
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544
樫原

project	第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事	scale	date
sabject	平面図　1	1:100	No. A-5



107号・108号

109号・110号

201号・202号

N

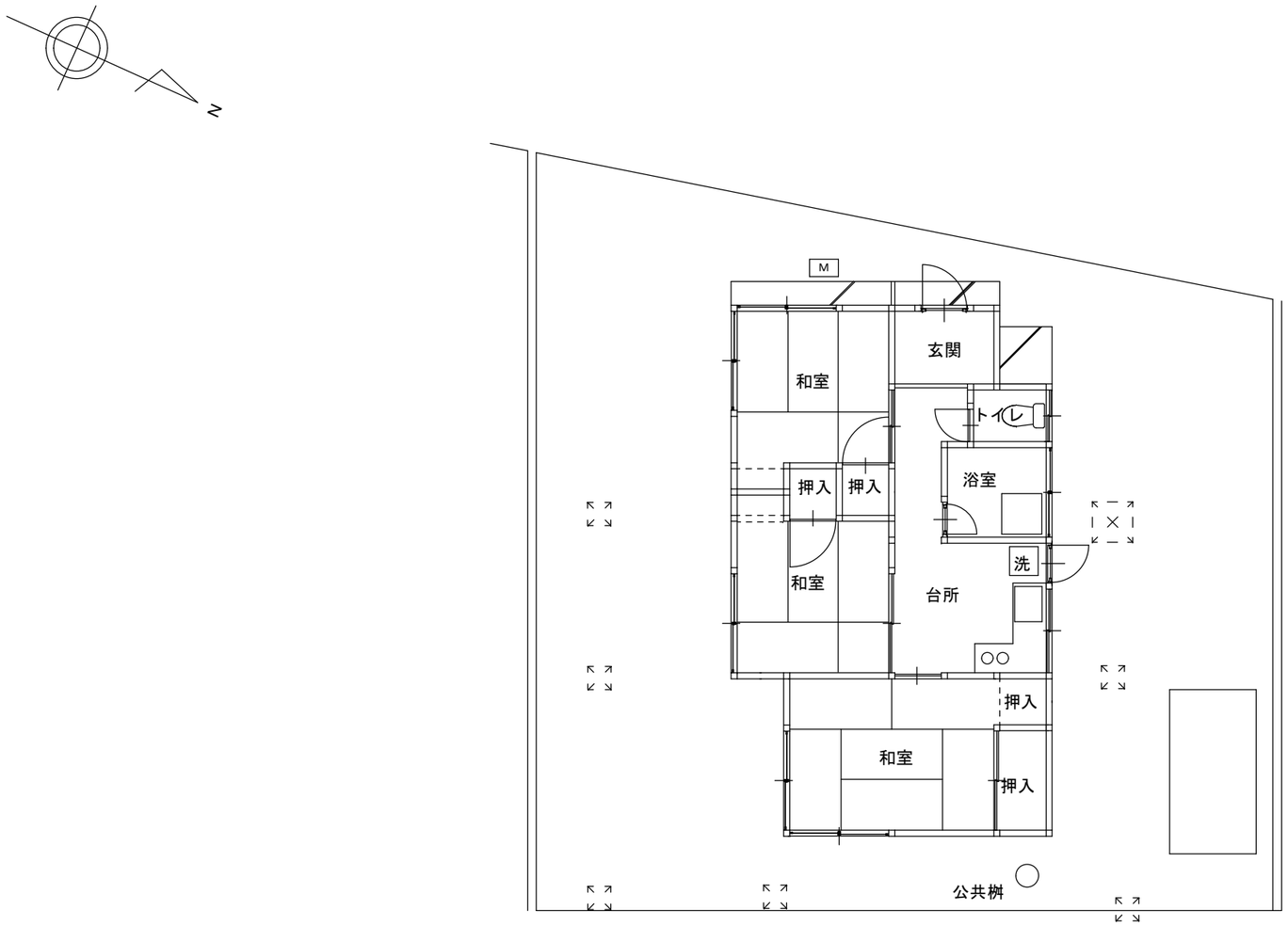
コンクリート土間を示す

モルタル土間を示す

memo:

設計に緑と空間を
空間設計事務所
一級建築士事務所　広島県知事登録13（1）第1507号
一級建築士　第188767号　樫原　節男
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　TEL（08477）2-4544

project	第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事	scale	date
sabject	平面図　2	1:100	No. A-6



東城定住促進住宅

コンクリート土間を示す

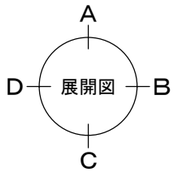
モルタル土間を示す

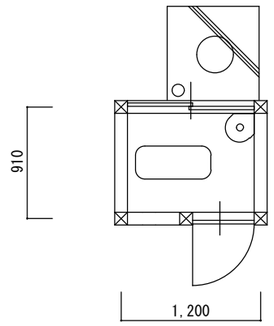
memo:

設計に緑と空間を
空間設計事務所
一級建築士事務所　広島県知事登録13（1）第1507号
一級建築士　第188767号　樫原　節男
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544

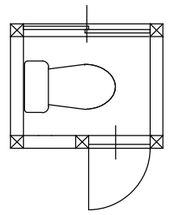
project 第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事		scale 1：50 1:100	date
sabject 平面図　3			No. A-7

改修前・後　平面図　　101号、102号、103号、105号、106号



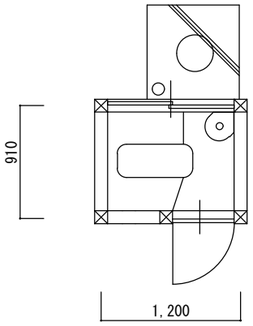


改修前

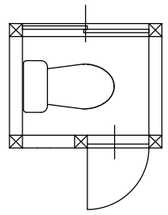


改修後

改修前・後　平面図　　104号

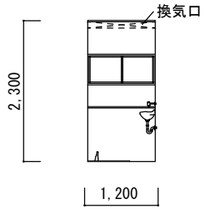


改修前

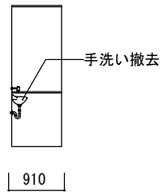


改修後

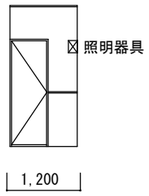
改修前　展開図　　101号、102号、103号、105号、106号



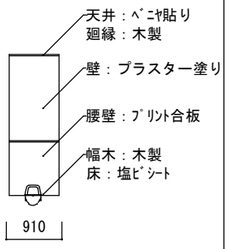
A



B

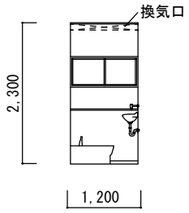


C

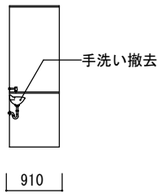


D

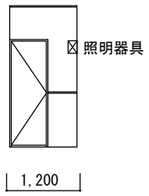
改修前　展開図　　104号



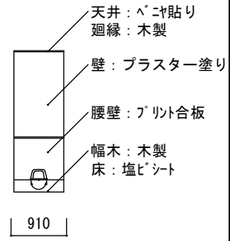
A



B

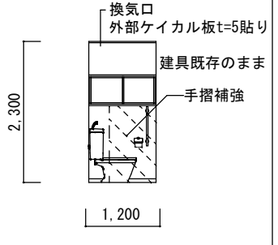


C



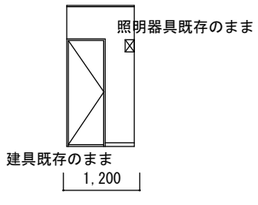
D

改修後　展開図　　101号、102号、103号、105号、106号

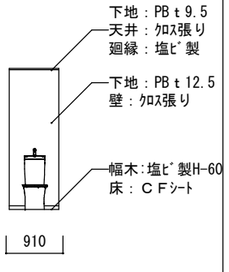


A

B

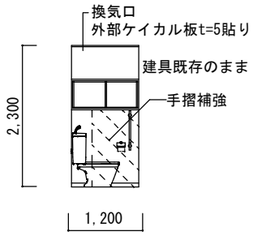


C



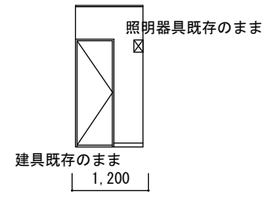
D

改修前　展開図　　104号

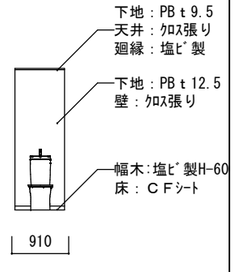


A

B



C



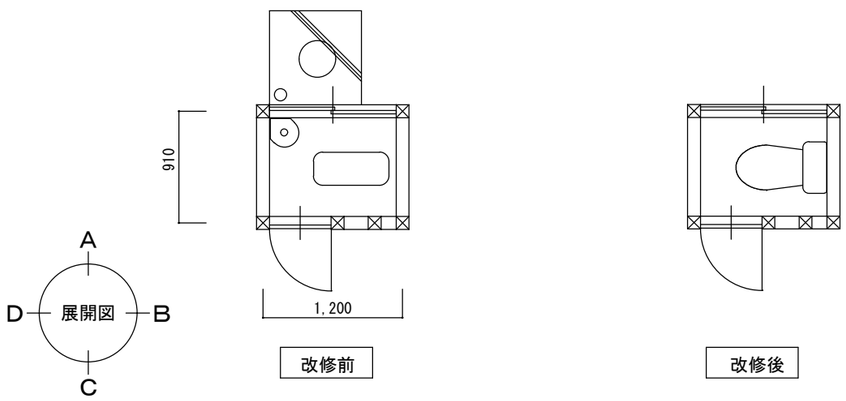
D

memo:

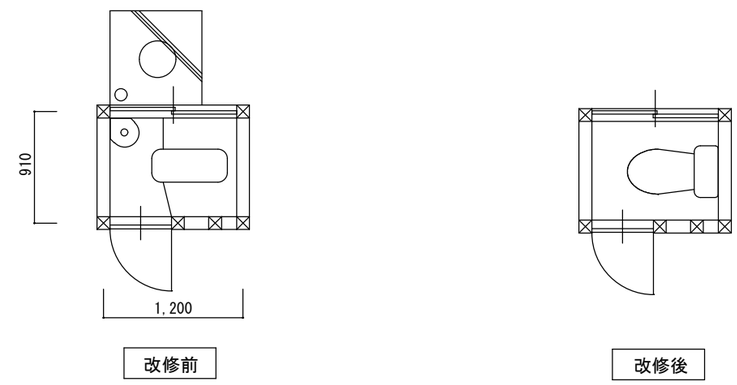
設計に緑と空間を
空間設計事務所　一級建築士事務所　広島県知事登録13（1）第1507号
一級建築士　第188767号　樫原　節男
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544

project	第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事
sabject	平面図　展開図　1
scale	1：50 1:100
date	
No.	A-8

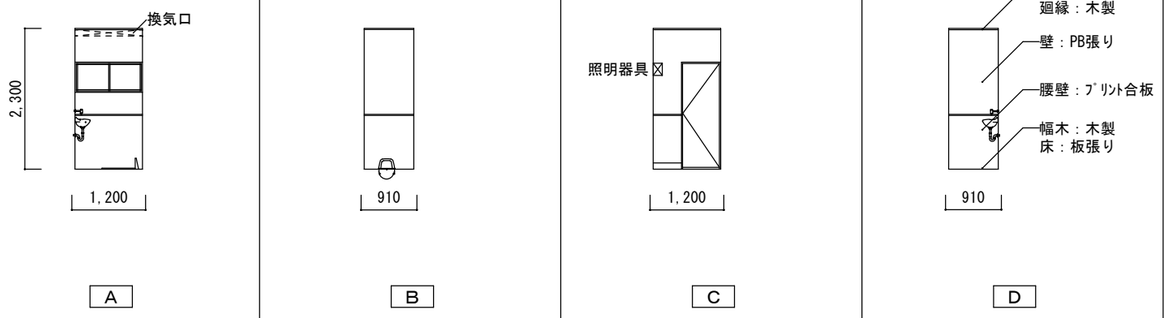
改修前・後　平面図　108号、110号、202号



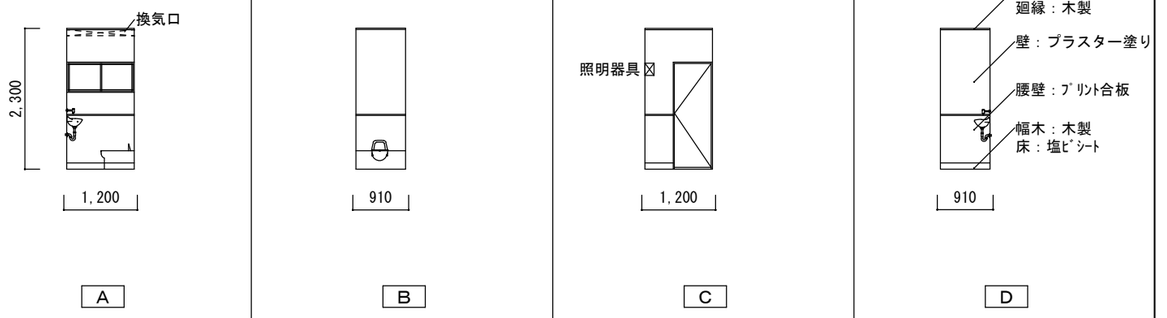
改修後・後　平面図　107号、109号、201号



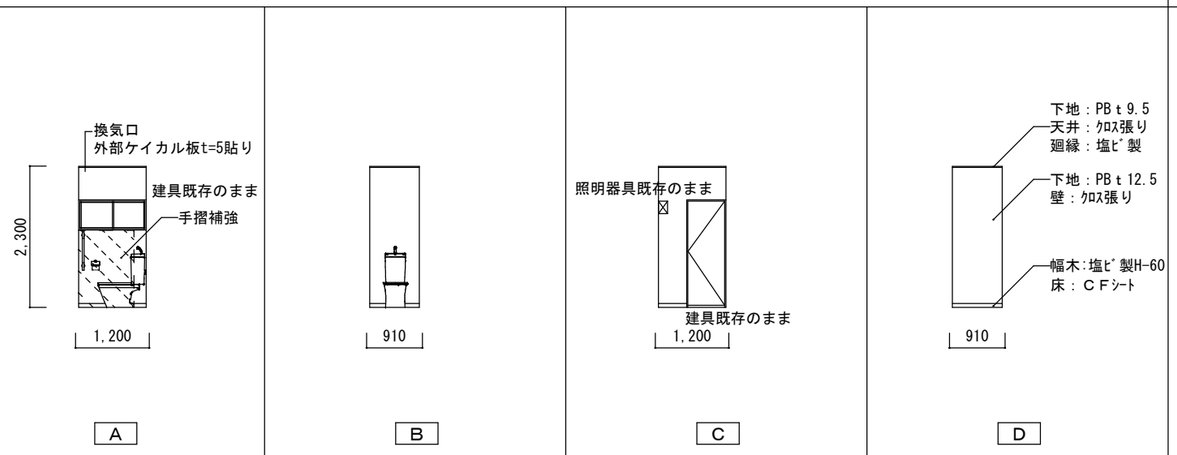
改修前　展開図　108号、110号、202号



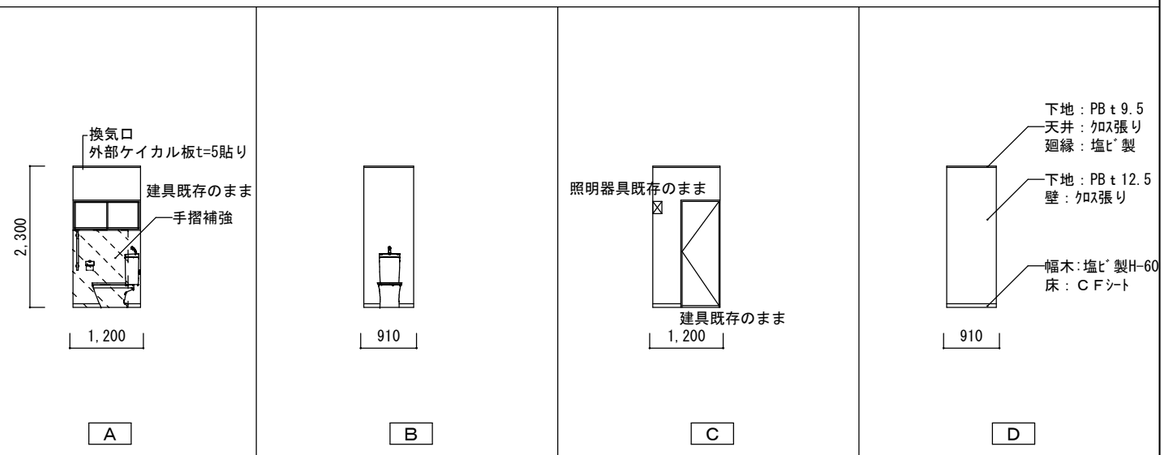
改修前　展開図　107号、109号、201号



改修後　展開図　108号、110号、202号



改修後　展開図　107号、109号、201号



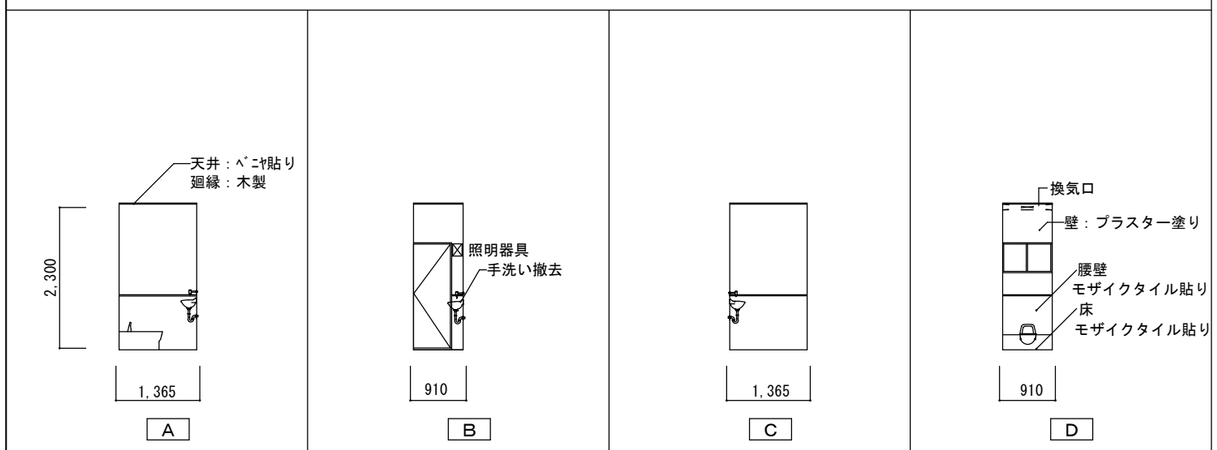
memo:

設計に緑と空間を
空間設計事務所
一級建築士事務所　広島県知事登録13（1）第1507号
一級建築士　第188767号　樫原　節男
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544

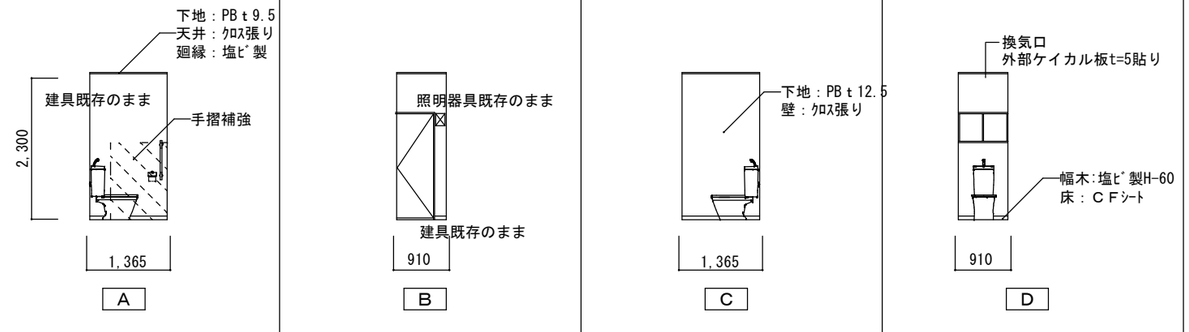
project	第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事
sabject	平面図　展開図　2
scale	1：50 1:100
date	
No.	A-9

改修前・後　平面図　定住促進住宅

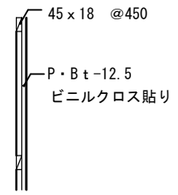
改修前　展開図



改修後　展開図

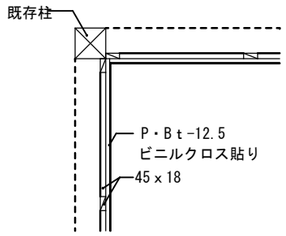


部分詳細図



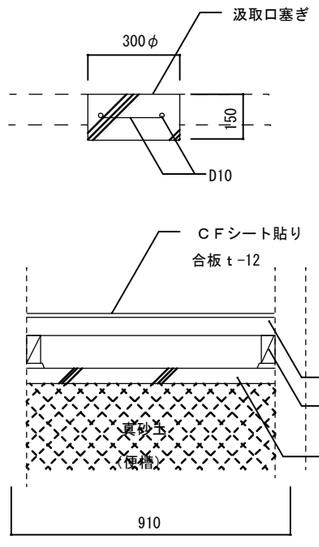
（全戸共通）

新設壁断面図　1/10



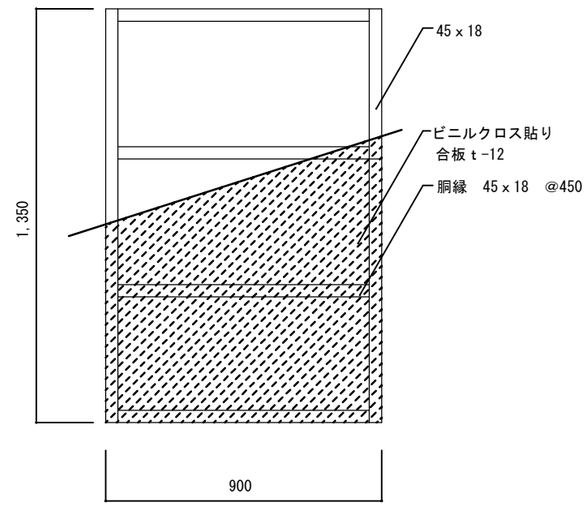
（全戸共通）

新設壁平面図　1/10



（全戸共通）

便所床断面図　1/25



（全戸共通）

手すり取付用壁補強　1/25

memo:

設計に緑と空間を
空間設計事務所
一級建築士事務所　広島県知事登録13（1）第1507号
一級建築士　第188767号　樫原　節男
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544

project	第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事	scale	1：50 1:100	date
sabject	平面図　展開図3、部分詳細図	No.	A-10	

1．工事名称	第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事	6．工事項目	仕様、工事内容及び工事区分			6．工事項目	仕様、工事内容及び工事区分			9．凡例													
2．工事場所	庄原市東城町川西地内	◯幹線設備	施工範囲	低圧配電盤二次側端子接続より分電盤・制御盤等の一次側接続		◯設備				記号	名称	適用	標準取付高さ										
3．建物概要	・RC ・SRC ・S ⊙木造			まで。盤類（・含む ・含まず）						○	照明器具	⊘コード吊 ○壁付 ●非常照明											
	地下 階／地上 1階／塔屋 階／ 延面積 m^2		電圧	動力 ・3φ3W200V （・AC ・GAC）						▭	照明器具	▭○▭壁付 ▭●▭非常照明組込											
4．主な用途	・ ・ ［消防法 第 項（ ）］			動力 ・3φ3W V （・AC ・GAC）																			
5．一般事項				電灯 ・1φ3W200/100V（・AC ・GAC）						⊛	誘導灯	⊛通路誘導灯は矢印を記入											
1）適用基準等	本工事は設計図・特記仕様書によると共に、電気設備の技術基準、内線規程、			電灯 ・1φ2W V （・AC ・GAC）		◯設備				⊛	屋外灯												
	消防法、建築基準法及び、その他関係法令・規則・条例に基づき、完全に施工			直流 ・2W V																			
	するものとする。		配線種別	一般電灯動力（・電線管 ・ケーブル ・バスダクト）						◍	コンセント	壁付（2P15A×2）他は口数傍記	FL＋300										
2）疑義	施工にあたり、疑義が生じた場合は、係員と協議すること。			非常電灯動力（・耐熱電線 ・耐火ケーブル ）								傍記Tは引掛型、Eは接地端子付、WPは	和室＋200										
3）官公庁その他の手続	本工事に必要な官公庁への手続きは、請負業者にて代行し、これに要する費用			直流 （・耐熱電線 ・耐火ケーブル ）								防滴型、Hは医用接地型を示す。											
	は、請負業者の負担とする。					◯自動火災報知設備	受信機	・単独 ・複合（・自立型 ・壁掛型 ）				床付2P15A×2											
4）工法の決定	施工者は、係員の承認なく、施工方法、使用材料及び使用機器を変更してはな							型 級（自火報 回線／防排煙 回線）		EC	医用接地	接地センター ⏚接地端子											
	らない。 変更を行う場合は、速やかに変更図面を提出し、係員の承認を得た	◯動力設備	施工範囲	制御盤を（・含み ・含まず）二次側端子接続より、			受信機設置場所			•	スイッチ	•片切 •$_2$両切 •$_3$3路 •$_4$4路	FL＋1300										
	後に施工すること。			各動力負荷一次側接続まで。						•$_L$	パイロットスイッチ		和室＋1200										
5）提出書類	下記の ⊙ 印の書類を係員に提出すること。			インターロック配線（・含む ・含まず）		防排煙制御設備	制御盤	・単独（ 回線 ） ・火災報知受信機組込		•$_R$	リモコンスイッチ	回路数は傍記による											
	工事書類 ⊙工程表 ⊙メーカリスト ・承認図 ・施工図			自動制御配線（・含む ・含まず）			制御対象	・防火戸 ・ダンパー ・防煙垂壁 ・排煙口		⊛	リモコンセレクタスイッチ	確認ランプ付、窓数傍記											
	完成書類 ・官公庁等への諸手続きの写し ・検査試験成績表			警報盤（・含む ・含まず）				・排煙口 ・シャッタ		✓	調光器	容量傍記、FLは蛍光灯用											
	⊙取扱説明書 ⊙工事記録写真 ⊙竣工図			警報配線（・含む ・含まず）						•$_A$	自動点滅器	特記なきは3Aとする。											
6）検査	工事完成後、経済産業局、その他官公庁の各種検査に合格すると共に、係員の					◯避雷設備	方式	・突針 ・棟上導体															
	検査に合格すること。						仕様詳細	・別図仕様書に依る		⊙	制御用スイッチ	⊙$_{LF}$フロートレススイッチ（種数は傍記）											
7）特記事項	1）工事項目は、番号の入っている設備項目を適用する。	●電灯コンセント設備	施工範囲	分電盤を（・含み ⊙含まず）二次側端子接続より、								⊙$_F$フロートスイッチ ⊙$_P$圧力スイッチ											
	2）仕様、工事内容及び工事区分は、⊙ 印を付したものを適用する。			配線器具等の取付まで。						⊗	換気扇	大きさ傍記、⊠天井扇											
	3）機器の取付高さは、特に指示のない場合、標準取付高さによること。		配線器具	⊙大角連用型						Ⓢ	開閉器	容量は傍記	FL＋1500										
	4）（室名）で表示した部屋はスラブ天井を示し、その他は2重天井を示す。					7．工事区分 （該当欄に ○ 印で記します。）																	
	5）特記なき配管種別はPF管とする。					項目		電気	建築	衛生	空調	別途	備考										
	6）配線器具プレート（⊙樹脂 ・新金属 ・ステンレス ・ ）	●照明器具設備	施工範囲	照明器具の供給取付工事（既設再用）		電力会社・NTTに納入する負担金																	
	7）屋外防水プルボックスは（・ステンレス ・亜鉛メッキ ）製とする。		器具仕様	非常照明器具（・専用 ・兼用 ・組込 ）		テレビ受信のビル影障害調査及び補償費					○	〃											
				非常照明用予備電源（・内蔵 ・別置 ）		受電後、引渡し迄の電気基本料金及び使用料金																	
				誘導灯用非常電源（・内蔵 ・別置 ）		コンクリート基礎（・キュービクル ・発電機																	
6．工事項目	仕様、工事内容及び工事区分					・変圧器 ・盤類 ・外灯 ・ ）																	
◯引込設備	電圧種別 ・高圧 3φ 3W 6,000V（・50・60）Hz									⊠	接地用端子箱												
	・低圧 3φ 3W 200V（・50・60）Hz	◯電話配管設備	引込方法	・架空 ・地中 ・構内地中		シンダーコンクリート打設工事				⊙ ⊙$_A$	電話アウトレット	壁付 、床付（ローテンションスタンド共）											
	・低圧 1φ 3W 200／100V（・50・60）Hz	（情報配管含）	建物内配管	・配管 ・ケーブルラック ・フロアダクト		ピット工事（縁金物、蓋共）				PBX	電話交換機												
	引込方式 ・架空 ・地中 ・構内地中		構内配線	・含む ・含まず		フェンス設置工事				⑦	電話機												
						天井に取付ける機器の穴明けと補強工事及び取付枠																	
						電気配線用点検口の設置工事				AMP	増幅器												
						電話器とその取付工事及び入線工事				RM	遠隔操作器												
◯受変電設備	形式 ・キュービクル式（・PF-S ・CB）・その他	◯電話設備	交換機	・含む ・含まず		空調機・ボイラ等の制御機器及び自動制御配線				△◁▷	スピーカ	天井埋込型 、壁掛型 、ホーン型											
	施設場所 ・屋内（ 階 ）		構内配線	・含む ・含まず		空調機の室内機・室外機間の亘り配線				⊙	ジャック	M：マイクジャック 、S：スピーカジャック											
	・屋外（・地上 ・屋上 ）		仕様詳細	・別図仕様書に依る		ファンコイル操作スイッチの供給取り付け工事				✓	アッテネータ												
						ファンコイル操作スイッチ～本体間の配管配線工事																	
						換気扇の供給取付工事	○			┬	アンテナ	種類、素子数傍記											
		◯放送設備	用途	・非常用 ・一般用 ・兼用		電極棒及び保持器					BSアンテナ	大きさ傍記											
			増幅器設置場所								TV機器収納箱												
◯発電機設備	用途 ・常用 ・非常用 ・兼用 ・コージェネ		仕様詳細	・別図姿図に依る						◎	直列ユニット	75Ω（ 端子型）											
	・パッケージ型 ・据置型 ・屋内型 ・屋外型																						
	施設場所 ・屋内（ 階 ）									ⓘ ①	インターホン	親器 、子器											
	・屋外（・地上 ・屋上 ）	◯テレビ共聴設備	アンテナ	・有 ・無						NC	ナースコール親機												
	仕様詳細 ・別図仕様書に依る			・VHF ・UHF ・BS ・CS ・AM		8．メーカリスト（その他下記以外で、係員が同等品以上と認めたもの）				Ⓐ$_S$	スピーカ子機	天井埋込型 Ⓐ$_M$マイク子機											
						電線ケーブル	JIS規格品	発電機	東芝・日立・ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ・三菱	Ⓑ N	呼び出し釦	病室用 、トイレ・浴室用											
						バスダクト		エンジン	いすず・川崎・三菱・ヤンマー	◎	廊下灯	●確認ボタン											
						鋼製電線管	摂陽・東芝・日本パイプ・ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ	直流電源装置	日本電池・古河・ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ・湯浅														
◯蓄電池設備	用途 ・非常用 ・一般 ・兼用	◯インターホン設備	用途	・ドアホン ・所内連絡 ・呼び出し		電線管付属品	摂陽・外山・東芝・日亜・ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ			◷ ◷	時計	親時計 、子時計											
	収容形式 ・閉鎖型 ・開放架台		仕様詳細	・別図姿図に依る		合成樹脂電線管	古河・積水・東拓・ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ・ミライ	電話交換機	NEC・日立・富士通・ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ														
	仕様詳細 ・別図仕様書に依る					配線器具	神保・東芝・ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ・明工社	放送機器	トーア・東芝・ビクター・ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ	⊙	避雷突針												
						照明器具	日立・東芝・ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ・三菱	テレビ共聴	DX・マスプロ・八木	⊗	避雷接地用端子箱												
		◯ナースコール設備	通話方式	・交互通話 ・自動交互通話 ・同時通話		キュービクル	内外・日東	電気時計	セイコー・TIC・ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ	ロ ⊠	ボックス	ジョイントボックス 、プルボックス	WPは防水型										
			夜間切り変え	・有 ・無		高低圧配電盤	内外・日東	インターホン	アイホン・ケアコム・東芝・ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ	⊠	ハンドホール	▫マンホール（蓋荷重傍記）											
			仕様詳細	・別図姿図に依る		制御盤監視盤	内外・日東	ナースコール	アイホン・ケアコム・東芝・ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ	⏚	接地極	種別傍記											
◯監視盤設備	形式 ・自立型 ・デスク型					分電盤端子盤	内外・日東	自火報防排煙	ニッタン・ノーミ・ホーチキ・ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ	↙ ↙ ↗	配管・配線	立上り、素通し、引下げ											
	監視対象 ・受変電 ・衛生動力 ・空調動力							避雷針	大阪・日本	———	配管・配線	天井											
	・温湿度 ・発電機	◯設備				高圧機器	ｴﾅｼﾞｰｻﾎﾟｰﾄ・戸上・東芝・日立・三菱			— — —	配管・配線	床											
	計装配線 ・含む ・含まず					変圧器	ダイヘン・中機・東芝・日立・ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ・三菱			- - - - - -	配管・配線	露出											
						進相器	東芝・ニコテン・日立・ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ・三菱			—·—·—	配管・配線	地中	（注和室は畳天）										

memo:

空間設計事務所

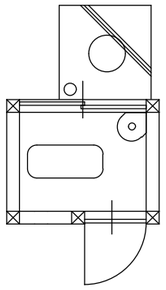
1級建築士事務所 広島県知事登録08（1）第1507号
1級建築士 第188767号 樫原 節男

〒729-5121 広島県庄原市東城町川東1161-5 TEL（08477）2-4544

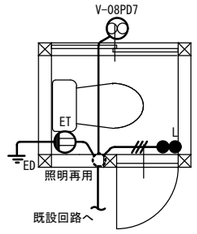
承

project	第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事
subject	電気設備特記仕様書
scale	
date	
No.	E-1

改修前・後　平面図　101号、102号、103号、105号、106号

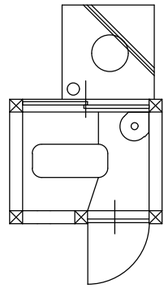


改修前

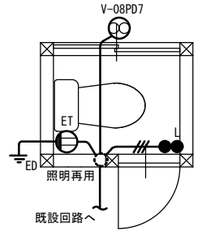


改修後

改修前・後　平面図　104号

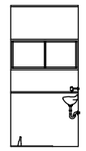


改修前



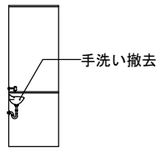
改修後

改修前　展開図　101号、102号、103号、105号、106号



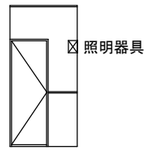
1,200

A



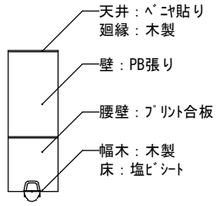
910

B



1,200

C



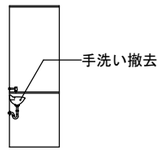
910

D

改修前　展開図　104号

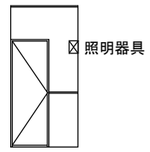
1,200

A



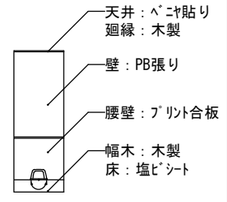
910

B



1,200

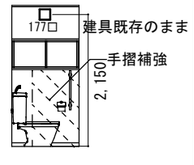
C



910

D

改修後　展開図　101号、102号、103号、105号、106号

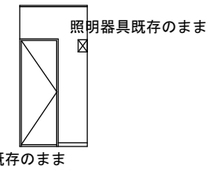


1,200

A

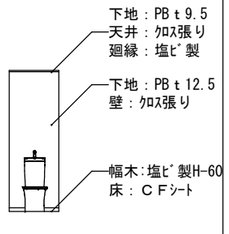
910

B



1,200

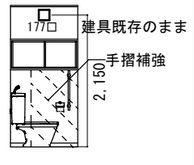
C



910

D

改修前　展開図　104号

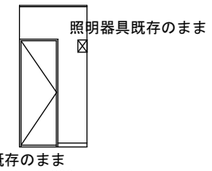


1,200

A

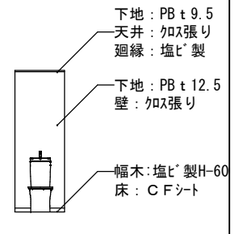
910

B



1,200

C



910

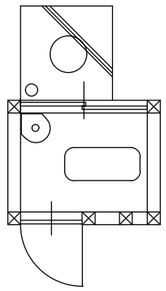
D

memo:

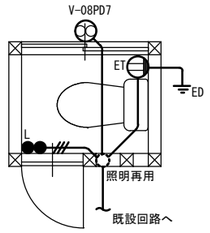
設計に緑と空間を
空間設計事務所　一級建築士事務所　広島県知事登録13（1）第1507号
一級建築士　第188767号　樫原　節男
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544

project	第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事
sabject	電気設備図　101号～106号　平面図
scale	1：50 1:100
date	
No.	Ｅ－２

改修前・後　平面図　108号、110号、202号

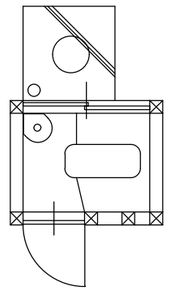


改修前

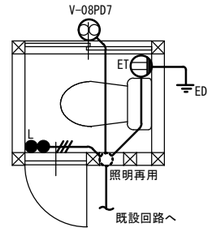


改修後

改修後・後　平面図　107号、109号、201号

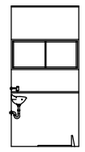


改修前



改修後

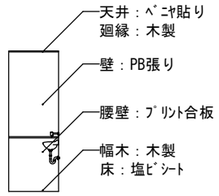
改修前　展開図　108号、110号、202号



A

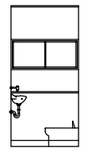
B

C

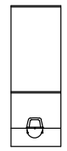


D

改修前　展開図　107号、109号、201号

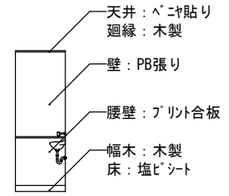


A



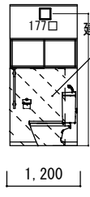
B

C

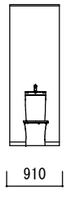


D

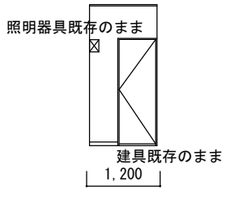
改修後　展開図　108号、110号、202号



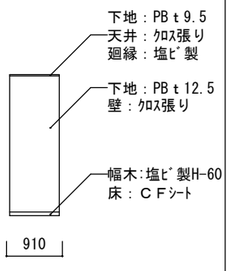
A



B



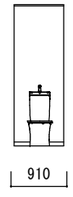
C



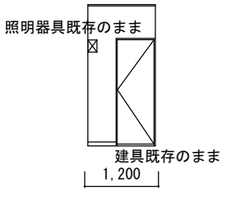
D

改修後　展開図　107号、109号、201号

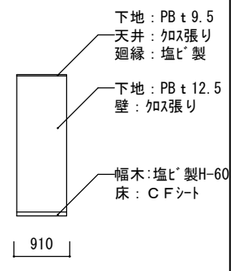
A



B



C



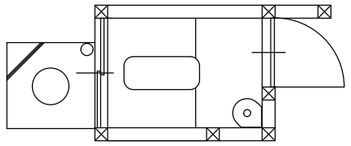
D

memo:

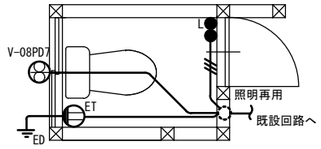
設計に緑と空間を
空間設計事務所
一級建築士事務所　広島県知事登録13（1）第1507号
一級建築士　第188767号　樫原　節男
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544

project	第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事
subject	電気設備図　107,108,109,110,201,202号平面図
scale	1：50 1:100
date	
No.	Ｅ－３

改修前・後　平面図　定住促進住宅

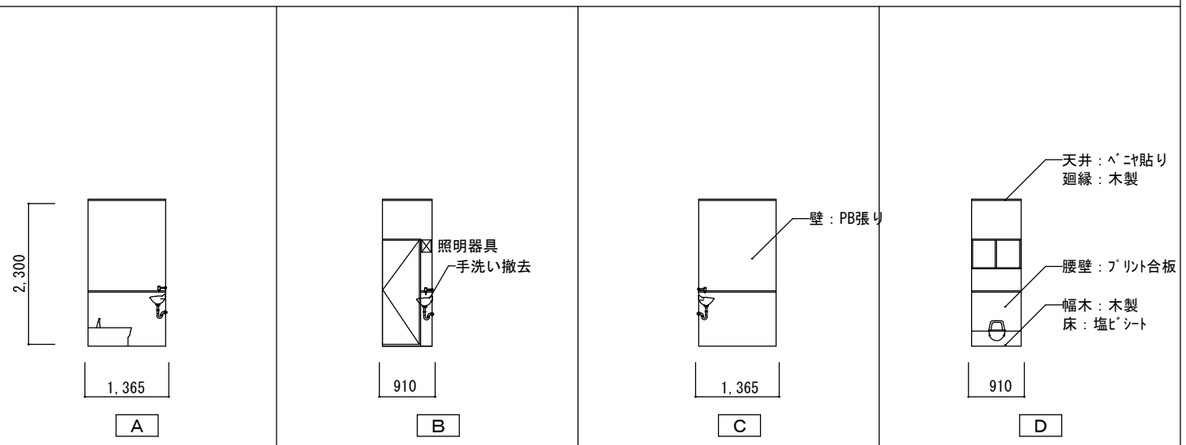


改修前

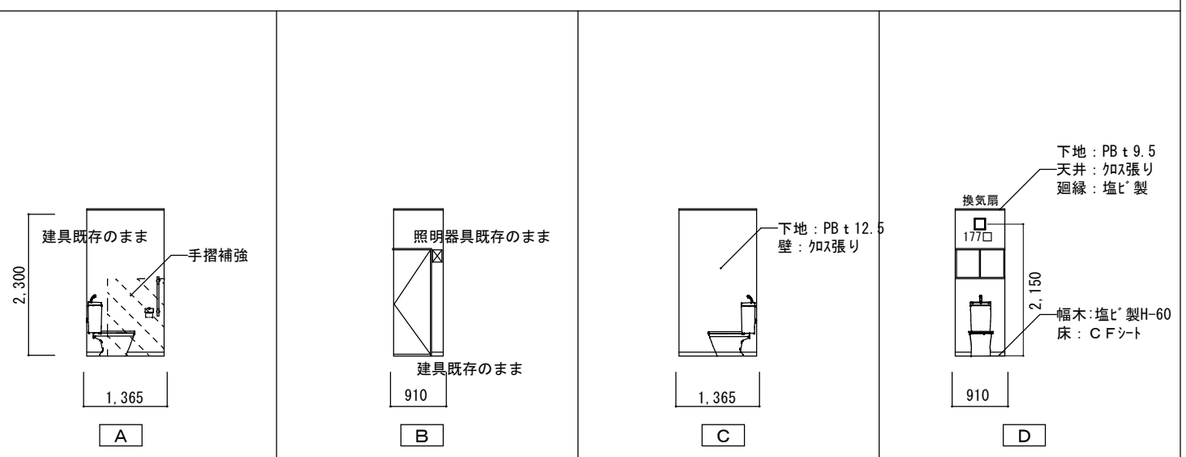


改修後

改修前　展開図



改修後　展開図



memo:

設計に緑と空間を
空間設計事務所
一級建築士事務所　広島県知事登録13（1）第1507号
一級建築士　第188767号　樫原　節男
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544

project	第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事	scale	1：50 1:100
sabject	電気設備　定住促進住宅　平面図	date	
		No.	Ｅ－４

特記仕様書

⊙は、本工事該当を示す。

建物概要

工事名称	第二旭ヶ丘公営住宅公共下水道接続工事
工事場所	庄原市東城町川西 地内
工事種別	・新築・増築 ⊙改築 ⊙下水接続
主体構造	・R C ⊙木造・耐火構造・簡易耐火構造
階数	地上 1階 地下 階 塔屋 階

面積

建物名称	延面積（㎡）	備考

追記事項

工事項目

⊙給排水衛生設備	・空気調和設備
⊙衛生器具設備工事	・空調設備工事
⊙給水設備工事	・換気設備工事
⊙排水設備工事	・床暖房設備工事
・給湯設備工事	・ダクト設備工事
・ガス設備工事	・配管設備工事
・消火設備工事	
・浄化槽設備工事	

一般共通事項

1．設置図書の優先順位

本特記仕様書以外に下記の図書類により工事を施工する。
ただし、関連事項が相互間に相違する場合は、優先順位は下記の通りとするが、施工においては予め相違事項を提出し係員の協議の上決定する。

1）質疑応答書
2）現場説明事項
3）特記仕様書
4）設計図
5）共通仕様書
・日本建築家協会編共通仕様書
・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修機械設備工事共通仕様書
・

2．使用機材

設備機材等指定表によるほか同等品以上とする。但し、同等品以上とする場合は監督員の承認を受ける。

3．届出・手続等

この工事に関係ある法律・政令・条例等に必要な届出・手続きなど請負者が代行して行い、これに要する費用はすべて請負者の負担とする。

4．関連法規

1）防火区画貫通部の配管は、建築基準施工令第１２９条２の５及び国土交通省告示第１４２２号に基づき施工する。
2）耐震設備は、「建築設備耐震設計・施工指針」によること。
3）ガス配管は、告示第１０９９号に準ずる。
4）受水槽・高架水槽は所定の耐震性能を有するものとし基礎は躯体と一体構造とする。また、オーバーフロー管には防虫網を設置する。
5）換気ダクトは、不燃材料とする。
6）給排水設備・換気設備等に使用する耐火二層管の取り扱いは、法第３８条の大臣認定工法による。

工事概要

給排水衛生設備工事

給水設備工事

給水源	⊙上水道 ・井戸 ・簡易水道
給水方式	⊙水道直結 ・高架水槽 ・加圧給水
引込管	

追記事項

排水設備工事

排水方式	屋内	（汚水・雑排水） ・合流式	⊙分流式
	屋外	（汚水・雨水） ・合流式	⊙分流式
放流管	⊙下水本管 ・側溝 ・河川		
接続管			

追記事項

衛生器具設備工事

衛生器具	・TOTO ・INAX ⊙TOTO・INAX同等品

追記事項

給湯設備工事

給湯方式	・局所式 ・中央式
機器	・ガス給湯機 ・小型電気温水器 ・ボイラー
熱源	・ガス ・電気 ・油

追記事項

ガス設備工事

ガスの種類	・LPG
	・都市ガス（ガス会社 TEL （ ） ）

追記事項

消火設備工事

種類	・屋内消火栓 ・屋外消火栓 ・スプリンクラー
	・連結送水管 ・泡消火 ・ハロン消火

追記事項

浄化槽設備工事

処理方式	・単独処理
	・合併処理（ ・FRP製 ・現場打 ）
人員・処理水槽	算定人数 人 処理水量 m³／日
放流水質	

追記事項

空気調和設備工事

設計条件

	夏季 乾球温度	夏季 相対湿度	冬季 乾球温度	冬季 相対湿度
外気	℃	%	℃	%
室内	℃	%	℃	%

機器設備工事

熱源機器	冷凍機	・ヒートポンプ ・空冷 ・水冷
		・吸収式
	ボイラー	・ヒートポンプ ・空冷 ・ガス
	燃料	・灯油 ・A重油
空調機器	ﾊﾟｯｹｰｼﾞｴｱｺﾝ	・ヒートポンプ ・空冷 ・水冷
	ルームエアコン	・床置 ・天井 ・カセット
		・隠蔽 ・露出 ・壁掛

追記事項

換気設備工事

換気方式	・第１種 ・第２種 ・第３種	
	局所式	・天井扇 ・パイプファン

追記事項

ダクト設備工事

・厨房排気ダクトの板厚

矩形ダクトの場合（入力合計が１８０００ｋｃａｌ／ｈを超える）（単位mm）

ダクトの長辺	ステンレス鋼鈑	亜鉛鉄板
４５０以下	０．５以上	０．６以上
４５０を超え１２００以下	０．６以上	０．８以上
１２００を超え１８００以下	０．８以上	１．０以上
１８００を超えるもの	０．８以上	１．２以上

円形ダクトの場合（入力合計が１８０００ｋｃａｌ／ｈを超える）（単位mm）

円形ダクトの寸法	ステンレス鋼鈑	亜鉛鉄板
３００以下	０．５以上	０．６以上
３００を超え７５０以下	０．５以上	０．６以上
７５０を超え１０００以下	０．６以上	０．８以上
１０００を超え１２５０以下	０．８以上	１．０以上

自動制御設備工事

制御方式	・電気式 ・電子式 ・空気式
追記事項	

工事区分

項目	建築	空調	衛生	電気	その他
・給水負担金 ・下水負担金					
・水道本管接続費 ・下水本管接続費（市工事）					
・電気温水器,空調室外機のコンクリート基礎					
・電極棒供給取付工事					
・雨水竪樋工事					
・流し台の供給据付工事					
・ユニットバス					
・設備機器用の上屋築造工事（ポンプ・ボンベ等）					
・動力操作盤までの一次配線工事					
・動力操作盤までの二次配線工事					
⊙アスファルト舗装撤去・復旧	○				

項目	建築	空調	衛生	電気	その他
・空調機屋内外操作線工事					
・空調機リモコン配線工事（配管は電気工事）					
・構造体へのｽﾘｰﾌﾞ及び箱の製作取付工事（ﾀﾞｲ穴明）					
・同上補強工事（鉄骨等の補強含む）					
・天井開口工事					
・天井開口に伴う下地補強工事					
・天井点検口・壁点検口の供給取付工事					
⊙間仕切・内装改修工事	○				
⊙便槽内穴明及び土砂埋戻し、土間コンクリート打	○				
⊙便槽内汚水抜取り、洗浄、消毒					
⊙土間コンクリートの斫り・復旧	○				

配管材料および保温材

名称	材料	保温材	区分
給水管	耐衝撃性塩ビ管（HIVP）		土中埋設
	耐衝撃性塩ビ管（HIVP）	GW保温筒	埋設以外
排水管	硬質塩化ビニル管（VP）		屋内
	硬質塩化ビニル管（VU）		屋外
汚水管	硬質塩化ビニル管（VP）		屋内
	硬質塩化ビニル管（VU）		屋外
通気管			
給湯管			
ガス管			
消火管			
冷却水管			
冷温水管			
冷媒管			
ドレン管			
換気ダクト			

シンボル表

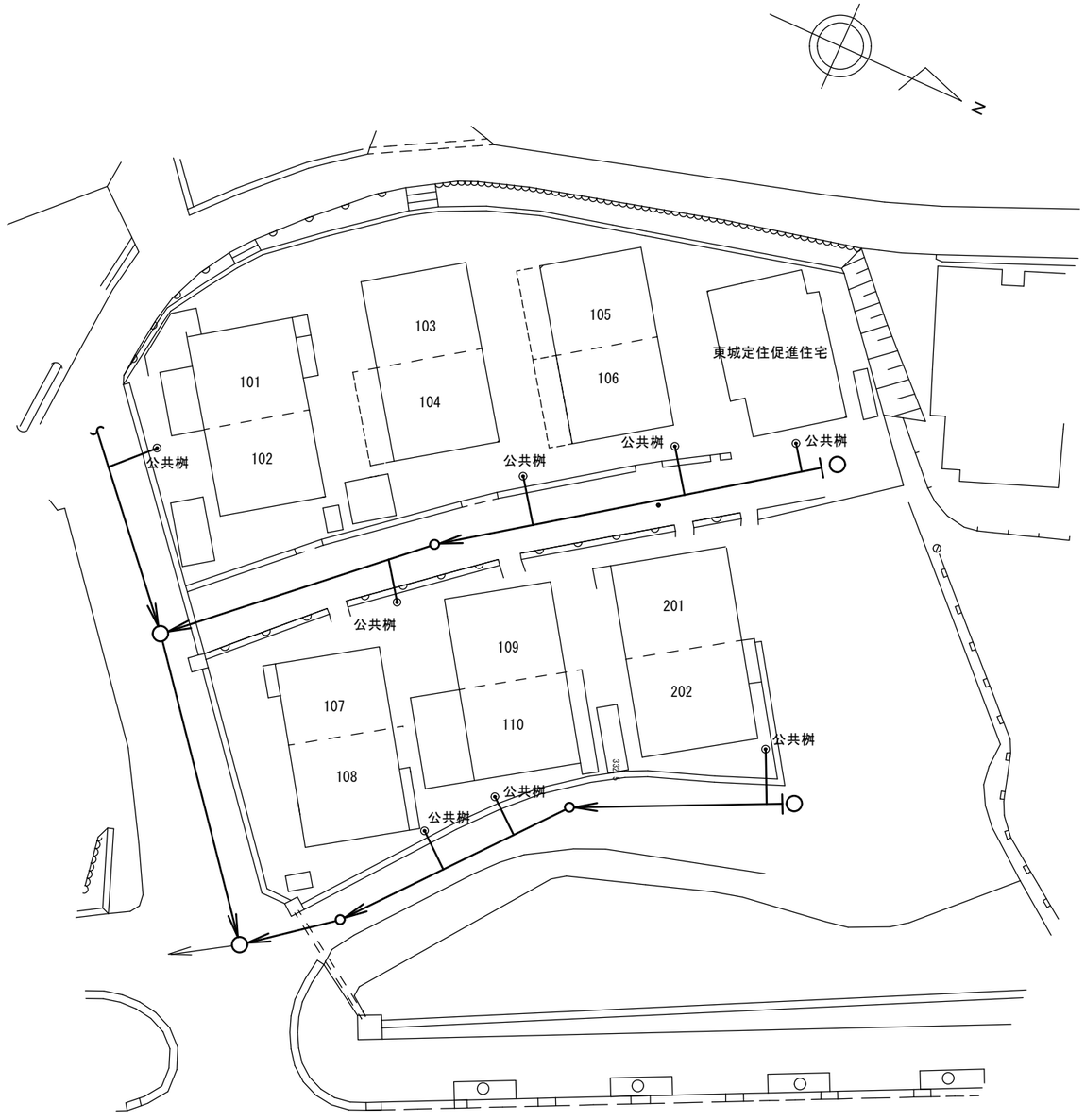
——－——	給水管	⋈ ⊗	ゲート弁・止水栓
————	排水管	⋈	チャッキ弁
——←——	汚水管	M	量水器
－－－－－	通気管	GM	ガスメーター
——I——	給湯送り管	¤	給水栓
——II——	給湯返り管	¤	給湯栓
——G——	ガス管	⊙	フラッシュ弁
——X——	消火管	¤	混合水栓
——XS——	連結送水管	⊘	排水目皿
——CD——	冷却水送り管	◍	床上掃除口
——CDR——	冷却水返り管	II	床下掃除口
——CH——	冷温水送り管	⊗	排水共栓
——CHR——	冷温水返り管	☒	排水桝
——H——	温水送り管	▦	雨水格子桝
——HR——	温水返り管	◯	汚水桝
——E——	膨張管	T	トラップ桝
——R——	冷媒管	⊶ ⊷	ガスコック
——D——	ドレン管	◥	屋内・屋外消火栓

＊便槽汲み取りは別途とするが、洗浄・消毒は工事に含む。

memo:

設計に緑と空間を
空間設計事務所
〒729-5121 広島県庄原市東城町川東1161-18 ＴＥＬ（08477）2-4544
1級建築士事務所 広島県知事登録08（1）第1507号
1級建築士 第188767号 樫原 節男
樫原

project 第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事
subject 特記仕様書
scale －
date
No. M-1



配置図　S=1：300

〔凡例〕

既設 ——— 新設　既設管接続か所を示す。

洗濯機用排水 50φ

〔凡例〕

モルタル撤去補修　（建築工事）

コンクリートはつり補修（建築工事）

〔凡例〕

× × ▨ × ×　桝・配管撤去部分を示す

〔特記事項〕

1．トイレロータンクへの給水には屋外止水栓を設けること。
　又、既設への接続はトイレ手洗撤去後の給水管より分岐するかそれが困難な場合は
　手洗給水はキャップ止とし、最寄の給水管より分岐すること。

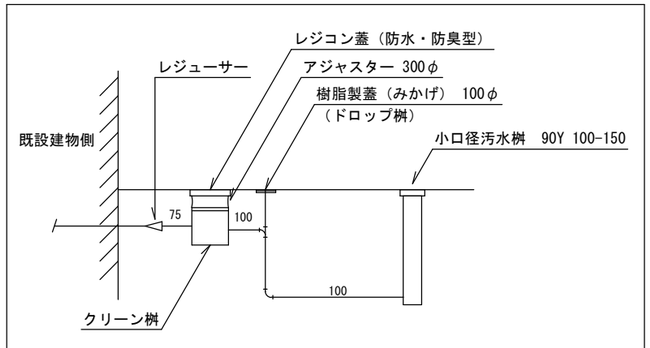
2．流し台の排水はクリーン桝を経由して、汚水桝へ接続すること。
　（深さは現場合わせとする。）

〔撤去器具〕

・非水洗和風便器　～ 13個
・隅付手洗器　　～ 13個

衛生設備器具表

器具名	仕様（参考型式）		合計	備考
洋風便器	CS670B,SH671BA,TCF226（暖房便座　AC100V、56W）	１３	１３	新設
手すり	T112C6（600Ｌ）	１３	１３	新設
紙巻器	YH500（ワンタッチ・ワンハンドカットタイプ）	１３	１３	新設
洗濯機用排水金具	ホース接続セット付50φ（参考型式：ミヤコ　M44FPL-50）	１３	１３	
和風兼用便器	非水洗用	１３	１３	既設撤去
隅付手洗器	小型	１３	１３	既設撤去



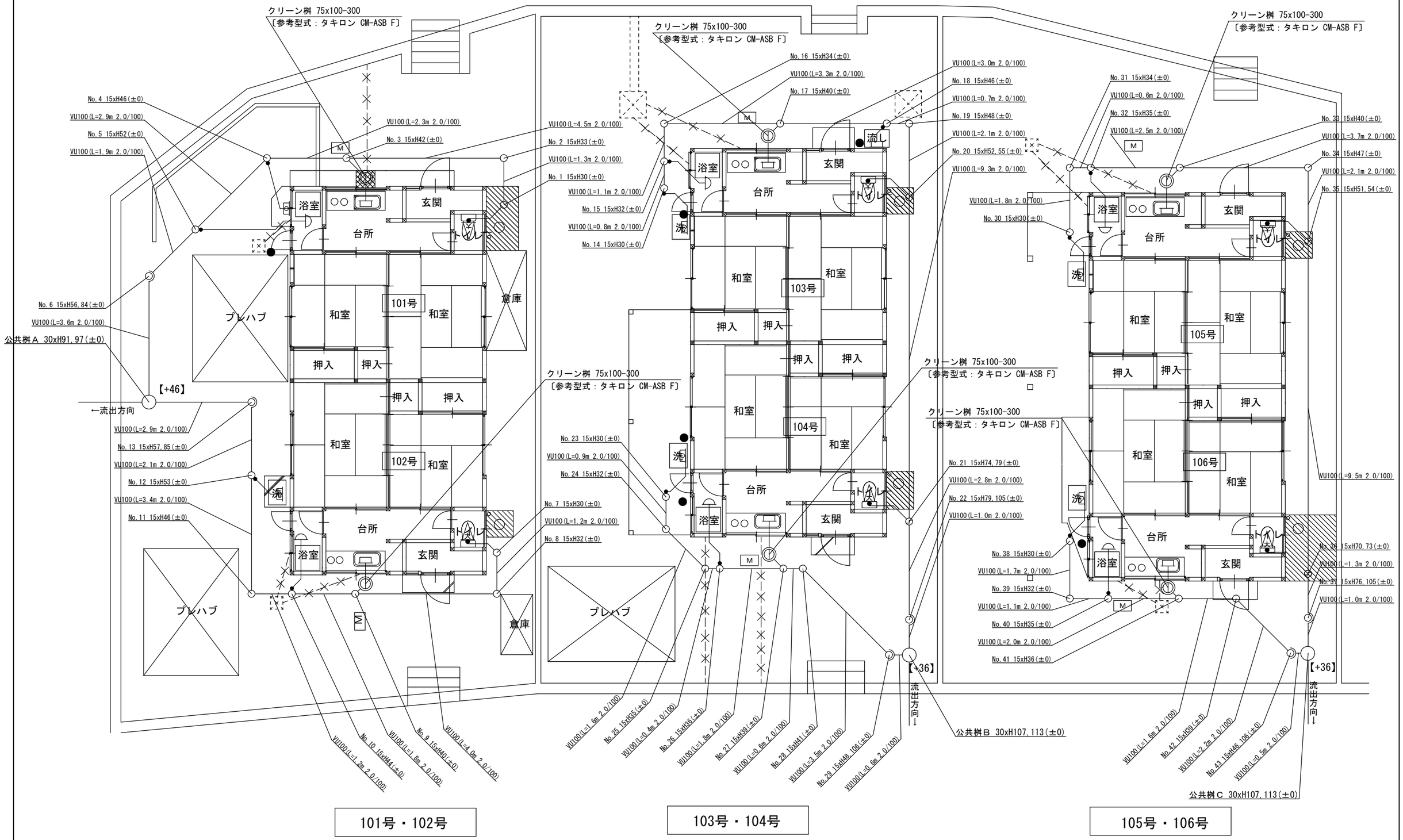
※ 既設管に合わせてアジャスターで調整

クリーン桝廻り配管詳細（参考図）　No SCALE

memo:

設計に緑と空間を
空間設計事務所
一級建築士事務所　広島県知事登録13（1）第1507号
一級建築士　第188767号　樫原　節男
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544

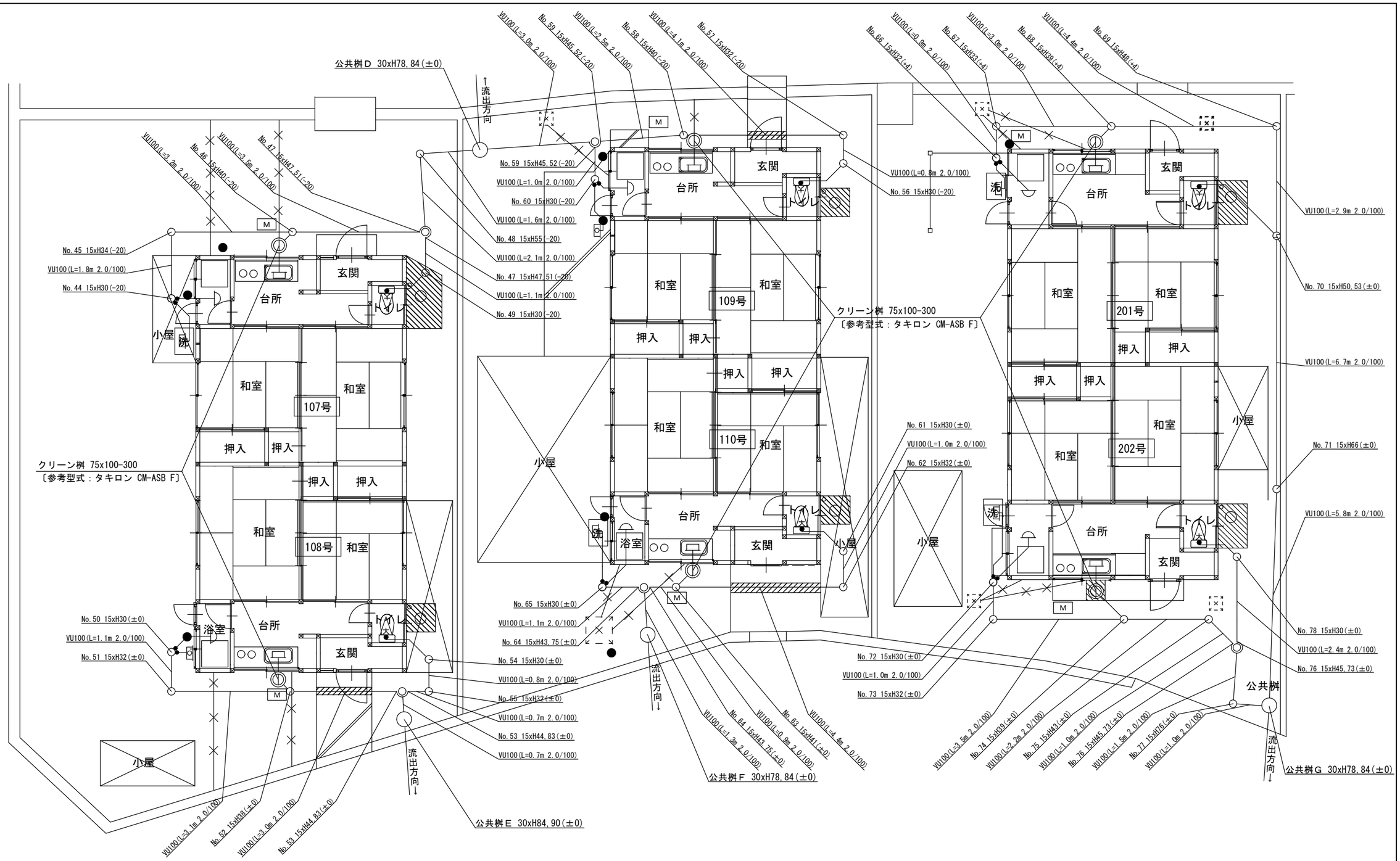
project	第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事	scale	date
sabject	衛生設備　配置図　凡例　詳細図	1:200	No. M-2



memo:

設計に緑と空間を
空間設計事務所
一級建築士事務所　広島県知事登録13（1）第1507号
一級建築士　第188767号　樫原　節男
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544

project	第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事	scale	date
sabject	衛生設備　101号～106号平面図	1:100	No. M-3

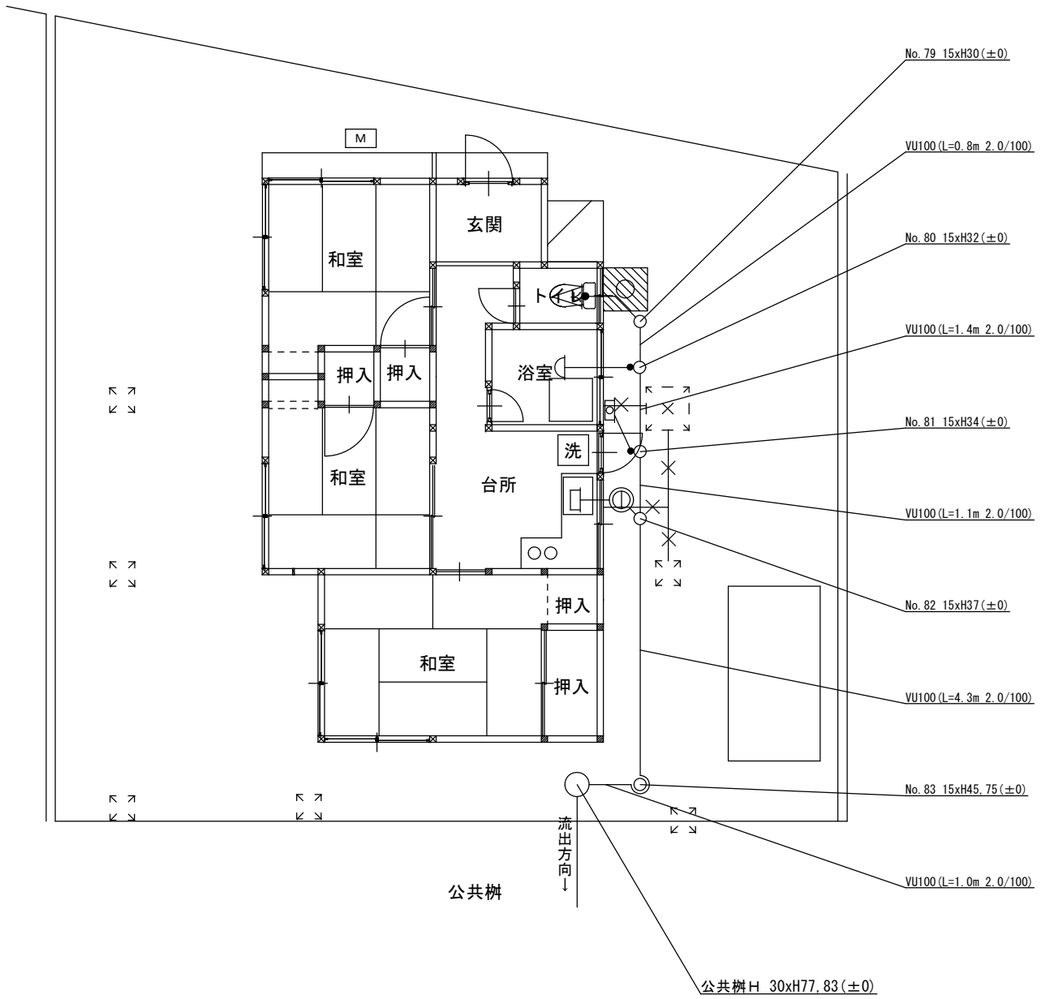


107号・108号

109号・110号

201号・202号

memo:	設計に緑と空間を 空間設計事務所 〒729-5121 広島県庄原市東城町川東1161-18 TEL (08477) 2-4544	一級建築士事務所 広島県知事登録13 (1) 第1507号 一級建築士 第188767号 樫原 節男	project 第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事 sabject 衛生設備 107号～202号 平面図	scale 1:100 / date / No. M-4



定住促進住宅

〔凡例〕

既設 ——— 新設　既設管接続か所を示す。

洗濯機用排水 50φ

〔凡例〕

モルタル撤去補修　（建築工事）

コンクリートはつり補修（建築工事）

〔凡例〕

× × ⊠ × × 桝・配管撤去部分を示す

〔特記事項〕

1．トイレロータンクへの給水には屋外止水栓を設けること。
　又、既設への接続はトイレ手洗撤去後の給水管より分岐するかそれが困難な場合は
　手洗給水はキャップ止とし、最寄の給水管より分岐すること。

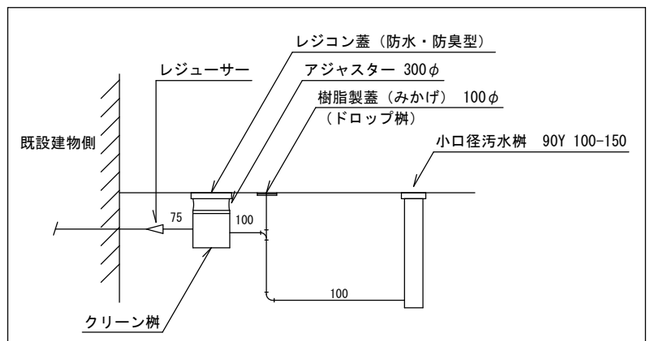
2．流し台の排水はクリーン桝を経由して、汚水桝へ接続すること。
　（深さは現場合わせとする。）

〔撤去器具〕

・非水洗和風便器　～ 13個
・隅付手洗器　～ 13個

衛生設備器具表

器具名	仕様（参考型式）		合計	備考
洋風便器	CS670B,SH671BA,TCF226（暖房便座　AC100V、56W）	１３	１３	新設
手すり	T112C6（600Ｌ）	１３	１３	新設
紙巻器	YH500（ワンタッチ・ワンハンドカットタイプ）	１３	１３	新設
洗濯機用排水金具	ホース接続セット付50φ（参考型式：ミヤコ　M44FPL-50)	１３	１３	
和風兼用便器	非水洗用	１３	１３	既設撤去
隅付手洗器	小型	１３	１３	既設撤去



※ 既設管に合わせてアジャスターで調整

クリーン桝廻り配管詳細（参考図）　No SCALE

memo:

設計に緑と空間を
空間設計事務所
一級建築士事務所　広島県知事登録13（1）第1507号
一級建築士　第188767号　樫原　節男
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544

project	第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事	scale	1：50 1:100	date
sabject	衛生設備　定住促進住宅平面図			No. M-5

桝 リ ス ト

記号 (No.)	名　　称	仕　　様	管底 基準ＧＬより	管底 桝内側	最終地盤 基準GLより	桝　　蓋	備　　考
1	小口径汚水桝	45Ｌ　100-150	-300	-300	0	樹脂製ミカゲ蓋(T2)	101号室
2	〃	90Ｌ　100-150	-326	-326	0	〃	
3	〃	45Ｙ　100-150	-416	-416	0	〃	
4	〃	45Ｌ　100-150	-462	-462	0	〃	
5	〃	ＵＴ　100X75-150（トラップ桝）	-520	-520	0	〃	
6	〃	ＤＲ　100-150（ドロップ桝）	-558 -838	-558 -838	0	〃	
A	〃	公共桝　100-300	-910 -970	-910 -970	0	〃	
7	〃	45Ｌ　100-150	-300	-300	0	〃	102号室
8	〃	90Ｌ　100-150	-324	-324	0	〃	
9	〃	45Ｙ　100-150	-404	-404	0	〃	
10	〃	ＵＴ　100X75-150（トラップ桝）	-440	-440	0	〃	
11	〃	90Ｌ　100-150	-464	-464	0	〃	
12	〃	ＵＴ　100X75-150（トラップ桝）	-532	-532	0	〃	
13	〃	ＤＲ　100-150（ドロップ桝）	-574 -852	-574 -852	0	〃	
A	〃	公共桝　100-300	-910 -970	-910 -970	0	〃	
14	〃	UTK　100X75-150（起点トラップ桝）	-300	-300	0	〃	103号室
15	〃	UT　100X75-150（トラップ桝）	-316	-316	0	〃	
16	〃	90L　100-150	-338	-338	0	〃	
17	〃	45Y　100-150	-404	-404	0	〃	
18	〃	UT　100X75-150（トラップ桝）	-464	-464	0	〃	
19	〃	90L　100-150	-478	-478	0	〃	
20	〃	45YS　100-150　（段差付）	-520 -550	-520 -550	0	〃	
21	〃	45YS　100-150　（段差付）	-706 -736	-706 -736	0	〃	
22	〃	DR　100-150（ドロップ桝）	-792 -1050	-792 -1050	0	〃	
B	〃	公共桝　100-300	-1070 -1130	-1070 -1130	0	〃	
23	〃	UTK　100X75-150（起点トラップ桝）	-300	-300	0	〃	104号室
24	〃	45L　100-150	-318	-318	0	〃	
25	〃	45L　100-150	-350	-350	0	〃	
26	〃	UT　100X75-150（トラップ桝）	-358	-358	0	〃	
27	〃	45Y　100-150	-394	-394	0	〃	
28	〃	45L　100-150	-406	-406	0	〃	
29	〃	DR　100-150（ドロップ桝）	-476 -1058	-476 -1058	0	〃	
B	〃	公共桝　100-300	-1070 -1130	-1070 -1130	0	〃	
30	〃	UTK　100X75-150（起点トラップ桝）	-300	-300	0	〃	105号室
31	〃	90L　100-150	-336	-336	0	〃	
32	〃	UT　100X75-150（トラップ桝）	-348	-348	0	〃	
33	〃	45Y　100-150	-398	-398	0	〃	
34	〃	90L　100-150	-472	-472	0	〃	
35	〃	45YS　100-150　（段差付）	-514 -544	-514 -544	0	〃	
36	〃	45YS　100-150　（段差付）	-704 -734	-704 -734	0	〃	
37	〃	DR　100-150（ドロップ桝）	-760 -1050	-760 -1050	0	〃	
C	〃	公共桝　100-300	-1070 -1130	-1070 -1130	0	〃	

（注）管底は桝中心部の深さを示す。但し２段に記入したもの（ドロップ桝・段差付桝等）は上段が上流側、下段が下流側を示す。
最終地盤は予想最終地盤を示す。（施工時の最終地盤を確認し桝蓋のレベルを調整すること。）

memo:

設計に緑と空間を
空間設計事務所
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544
１級建築士事務所　広島県知事登録08（1）第1507号
1級建築士　第188767号　樫原　節男
樫原

project　第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事
subject　衛生設備　桝リスト(No.1～No.37)
scale　－
date
No.　M-6

桝 リ ス ト

記号(No.)	名　　称	仕　　様	管 基準ＧＬより桝側	底 最終地盤より	最終地盤 基準GLより	桝　　蓋	備　　考
38	〃	UTK　100X75-150（起点トラップ桝）	-300	-300	0	〃	106号室
39	〃	90L　100-150	-318	-318	0	〃	
40	〃	UT　100X75-150（トラップ桝）	-350	-350	0	〃	
41	〃	45Y　100-150	-358	-358	0	〃	
42	〃	45L　100-150	-394	-394	0	〃	
43	〃	DR　100-150（ドロップ桝）	-464 -1058	-464 -1058	0	〃	
C	〃	公共桝　100-300	-1070 -1130	-1070 -1130	0	〃	
44	〃	UTKW　100X75-150（起点Wトラップ桝）	-500	-300	-200	〃	107号室
45	〃	90L　100-150	-536	-336	-200	〃	
46	〃	45Y　100-150	-600	-400	-200	〃	
47	〃	FREE　100-150（フリーインバート桝）	-670 -706	-470 -506	-200	〃	
48	〃	90L　100-150	-748	-548	-200	〃	
D	〃	公共桝　100-300	-780 -840	-780 -840	0	〃	
49	〃	45L　100-150	-500	-300	-200	〃	
47	〃	FREE　100-150（フリーインバート桝）	-522 -706	-322 -506	-200	〃	
50	〃	UTKW　100X75-150（起点Wトラップ桝）	-300	-300	0	〃	108号室
51	〃	90L　100-150	-322	-322	0	〃	
52	〃	45Y　100-150	-384	-384	0	〃	
53	〃	FREE　100-150（フリーインバート桝）	-444 -826	-444 -826	0	〃	
E	〃	公共桝　100-300	-840 -900	-840 -900	0	〃	
54	〃	45L　100-150	-300	-300	0	〃	
55	〃	90L　100-150	-316	-316	0	〃	
53	〃	FREE　100-150（フリーインバート桝）	-330 -826	-330 -826	0	〃	
56	〃	45L　100-150	-500	-300	-200	〃	109号室
57	〃	90L　100-150	-516	-316	-200	〃	
58	〃	45Y　100-150	-598	-398	-200	〃	
59	〃	FREE　100-150（フリーインバート桝）	-648 -720	-448 -520	-200	〃	
D	〃	公共桝　100-300	-780 -840	-780 -840	0	〃	
60	〃	UTKW　100X75-150（起点Wトラップ桝）	-500	-300	-200	〃	
59	〃	FREE　100-150（フリーインバート桝）	-520 -720	-320 -520	-200	〃	
61	〃	45L　100-150	-300	-300	0	〃	110号室
62	〃	90L　100-150	-320	-320	0	〃	
63	〃	45Y　100-150	-408	-408	0	〃	
64	〃	FREE　100-150（フリーインバート桝）	-426 -754	-426 -754	0	〃	
F	〃	公共桝　100-300	-780 -840	-780 -840	0	〃	
65	〃	UTKW　100X75-150（起点Wトラップ桝）	-300	-300	0	〃	
64	〃	FREE　100-150（フリーインバート桝）	-322 -754	-322 -754	0	〃	

（注）管底は桝中心部の深さを示す。但し２段に記入したもの（ドロップ桝・段差付桝等）は上段が上流側、下段が下流側を示す。
　　最終地盤は予想最終地盤を示す。（施工時の最終地盤を確認し桝蓋のレベルを調整すること。）

memo:

設計に緑と空間を
空間設計事務所
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544
１級建築士事務所　広島県知事登録08（1）第1507号
1級建築士　第188767号　樫原　節男

project	第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事	scale	date
subject	衛生設備　桝リスト(No.38～No.65)	－	No. M-7

桝 リ ス ト

記号 (No.)	名　　称	仕　　様	管 基準ＧＬより	底 最終地盤より	最終地盤 基準GLより	桝　　蓋	備　　考
66	〃	UTKW　100X75-150（起点Wトラップ桝）	-276	-316	40	〃	201号室
67	〃	90L　100-150	-294	-334	40	〃	
68	〃	45Y　100-150	-354	-394	40	〃	
69	〃	90L　100-150	-442	-482	40	〃	
70	〃	45YS　100-150　（段差付）	-500 -530	-500 -530	0	〃	
71	〃	ST　100-150	-664	-664	0	〃	
G	〃	公共桝　100-300	-780 -840	-780 -840	0	〃	
72	〃	UTKW　100X75-150（起点Wトラップ桝）	-300	-300	0	〃	202号室
73	〃	90L　100-150	-320	-320	0	〃	
74	〃	45Y　100-150	-390	-390	0	〃	
75	〃	45L　100-150	-434	-434	0	〃	
76	〃	FREE　100-150（フリーインバート桝）	-454 -730	-454 -730	0	〃	
77	〃	90L　100-150	-760	-760	0	〃	
G	〃	公共桝　100-300	-780 -840	-780 -840	0	〃	
78	〃	45L　100-150	-300	-300	0	〃	
76	〃	FREE　100-150（フリーインバート桝）	-348 -730	-348 -730	0	〃	
79	〃	45Ｌ　100-150	-300	-300	0	〃	促進
80	〃	UT　100X75-150（トラップ桝）	-316	-316	0	〃	
81	〃	UT　100X75-150（トラップ桝）	-344	-344	0	〃	
82	〃	45Y　100-150	-366	-366	0	〃	
83	〃	ＤＲ　100-150（ドロップ桝）	-452 -750	-452 -750	0	〃	
H	〃	公共桝　100-300	-770 -830	-770 -830	0	〃	

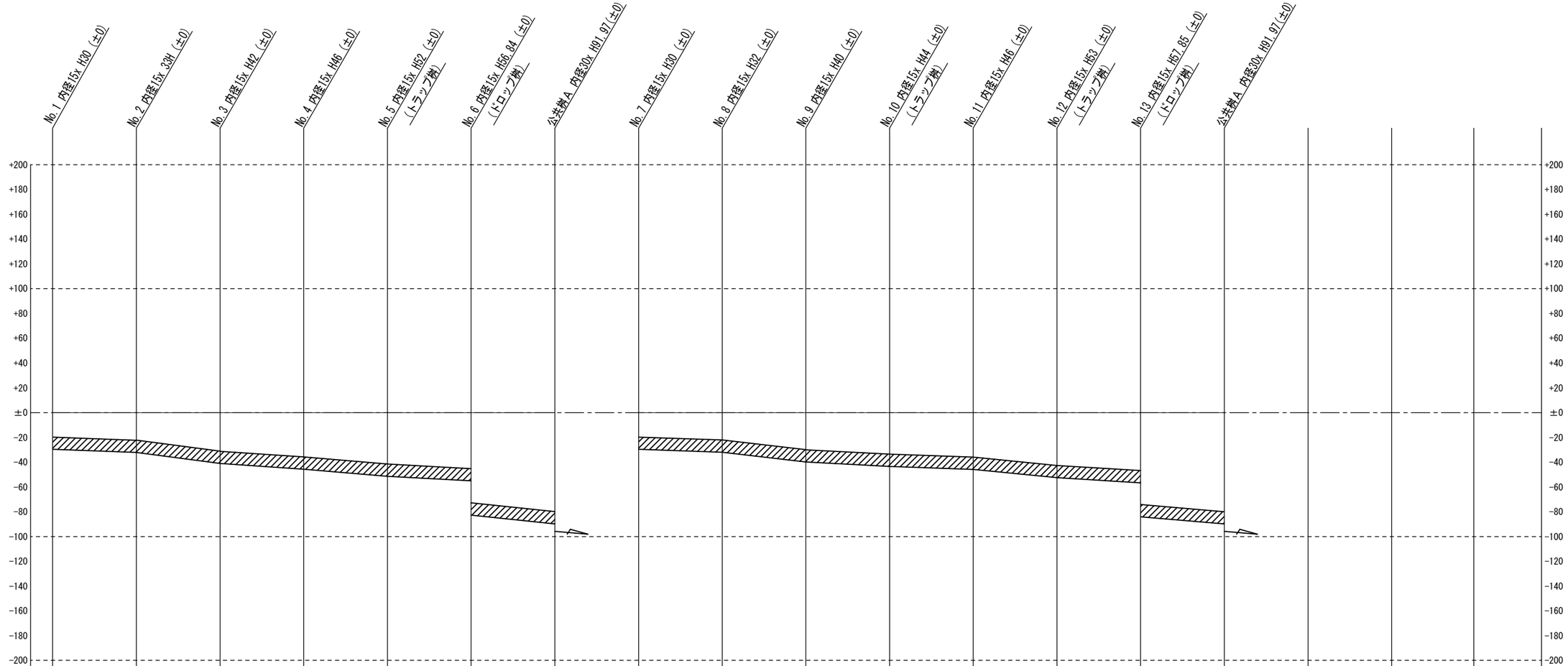
（注）管底は桝中心部の深さを示す。但し２段に記入したもの（ドロップ桝・段差付桝等）は上段が上流側、下段が下流側を示す。

（注）管底は桝中心部の深さを示す。但し２段に記入したもの（ドロップ桝・段差付桝等）は上段が上流側、下段が下流側を示す。
最終地盤は予想最終地盤を示す。（施工時の最終地盤を確認し桝蓋のレベルを調整すること。）

memo:

設計に緑と空間を
空間設計事務所
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544
１級建築士事務所　広島県知事登録08（1）第1507号
1級建築士　第188767号　樫原　節男

project　第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事
subject　衛生設備　桝リスト(No.66～No.83)
scale　－
date
No.　M-8



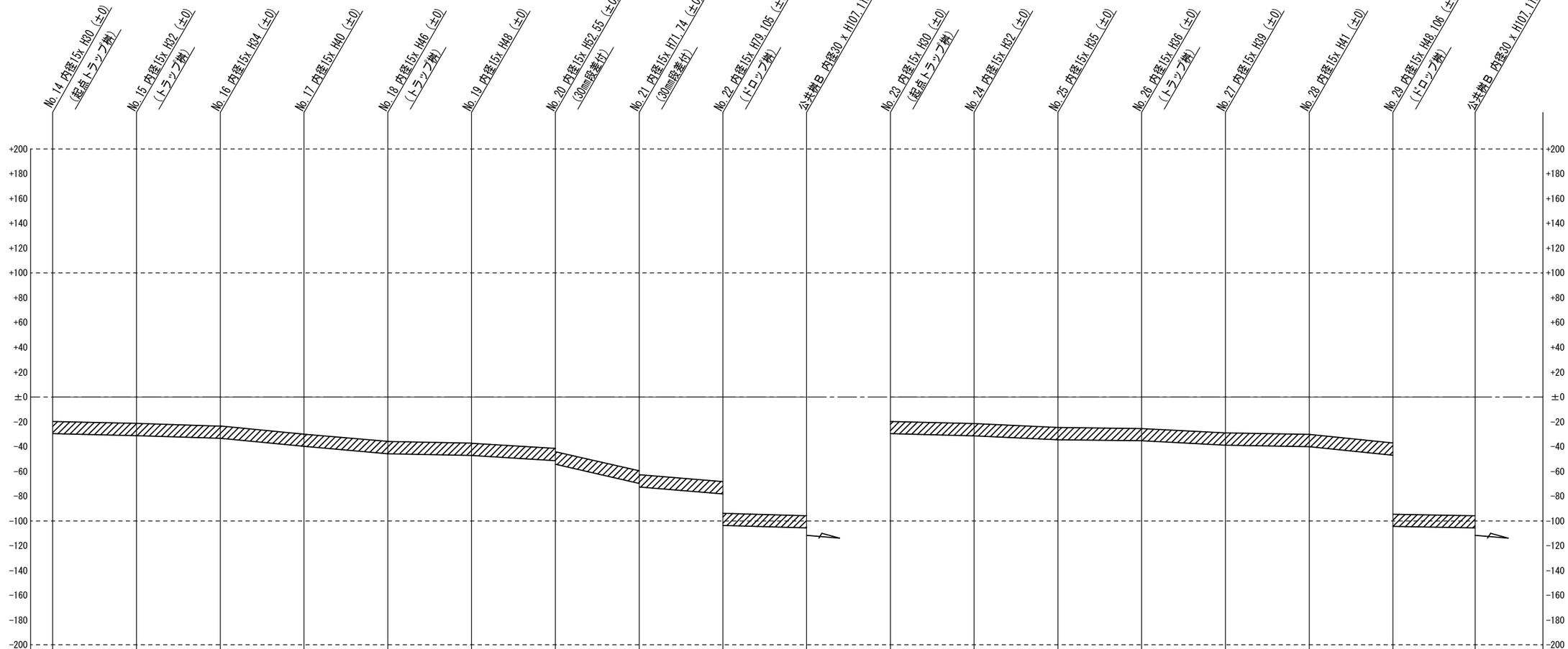
	No.1	No.2	No.3	No.4	No.5	No.6	公共桝A	No.7	No.8	No.9	No.10	No.11	No.12	No.13	公共桝A
管種・口径 (m)		← VU 100					→		← VU 100						→
勾　　配 (%)		← 2.0/100					→		← 2.0/100						→
桝間距離 (m)		1.30	4.50	2.30	2.90	1.90	3.60		1.20	4.00	1.80	1.20	3.40	2.10	2.90
現況地盤高 (m)	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00
土　被　り (m)	0.20	0.23	0.32	0.36	0.42	0.46 0.74	0.81 0.87	0.20	0.22	0.30	0.34	0.36	0.43	0.47 0.75	0.81 0.87
管　底　高 (m)	−0.300	−0.326	−0.416	−0.462	−0.520	−0.558 −0.838	−0.910 −0.970	−0.300	−0.324	−0.404	−0.440	−0.464	−0.532	−0.574 −0.852	−0.910 −0.970
追加距離 (m)	0.00	1.30	5.80	8.10	11.00	12.90	16.50	0.00	1.20	5.20	7.00	8.20	11.60	13.70	16.60

縦　断　図（No.1～No.13）

memo:

設計に緑と空間を
空間設計事務所
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544
1級建築士事務所　広島県知事登録08（1）第1507号
1級建築士　第188767号　樫原　節男

project	第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事	scale	date
subject	衛生設備　縦断図１（101～102号棟 No.1～No.13）	－	No. M-9



	No.14	No.15	No.16	No.17	No.18	No.19	No.20	No.21	No.22	公共桝B	No.23	No.24	No.25	No.26	No.27	No.28	No.29	公共桝B
管種・口径 (m)		←				VU 100				→		←			VU 100			→
勾　　配 (%)		←				2.0/100				→		←			2.0/100			→
桝間距離 (m)		0.80	1.10	3.30	3.00	0.70	2.10	9.30	2.80	1.00		0.90	1.60	0.40	1.80	0.60	3.50	0.60
現況地盤高 (m)	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00
土　被　り (m)	0.20	0.22	0.24	0.30	0.36	0.38	0.42	0.45	0.61	0.64	0.69	0.95	0.97	1.03	0.20	0.22	0.25	0.26	0.29	0.31	0.38	0.96	0.97	1.03
管　底　高 (m)	-0.300	-0.316	-0.338	-0.404	-0.464	-0.478	-0.520	-0.550	-0.706	-0.736	-0.792	-1.050	-1.070	-1.130	-0.300	-0.318	-0.350	-0.358	-0.394	-0.406	-0.476	-1.058	-1.070	-1.130
追加距離 (m)	0.00	0.80	1.90	5.20	8.20	8.90	11.00	20.30	23.10	24.10	0.00	0.90	2.50	2.90	4.70	5.30	8.80	9.40

縦　断　図（No.14～No.29）

memo:

設計に緑と空間を
空間設計事務所
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544
1級建築士事務所　広島県知事登録08（1）第1507号
1級建築士　第188767号　樫原　節男
樫原

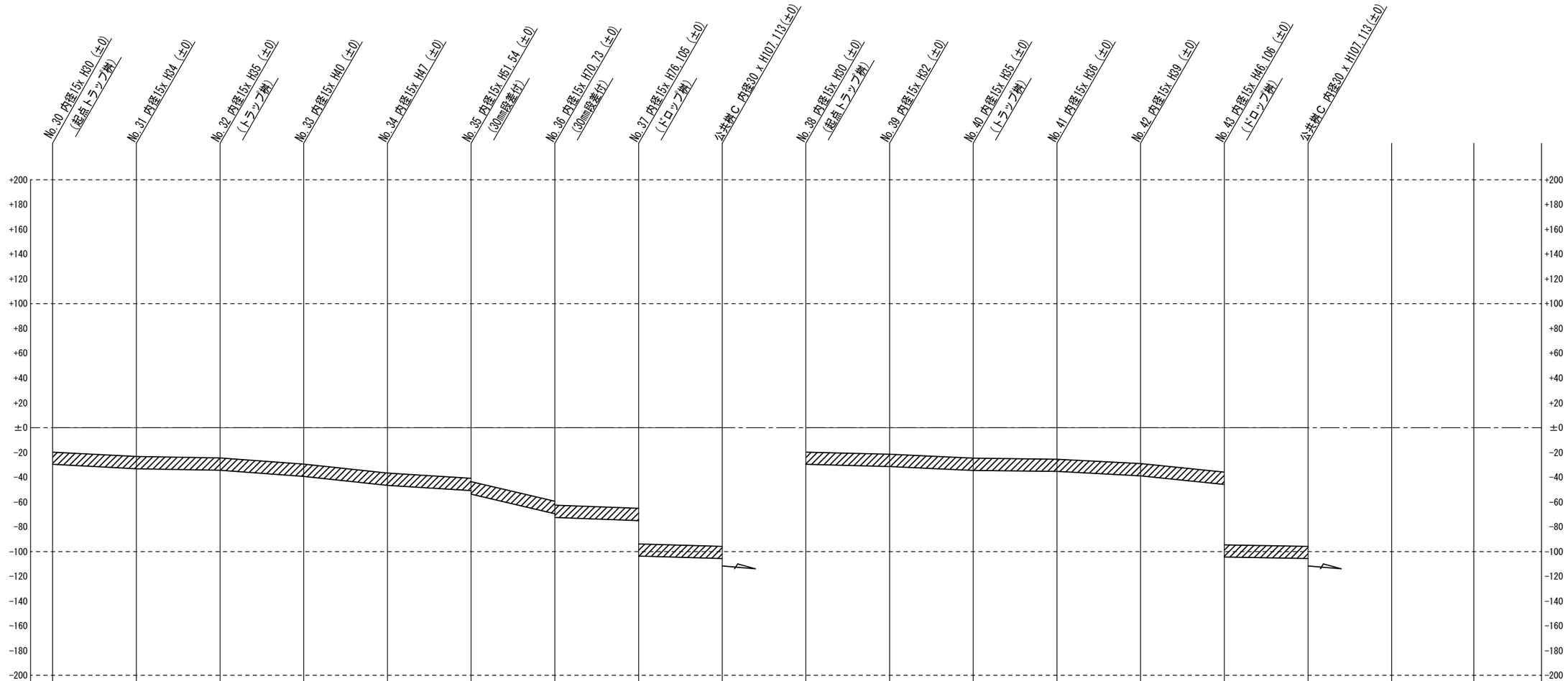
project　第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事

subject　衛生設備 縦断図2（103～104号棟 No.14～No.29）

scale　－

date

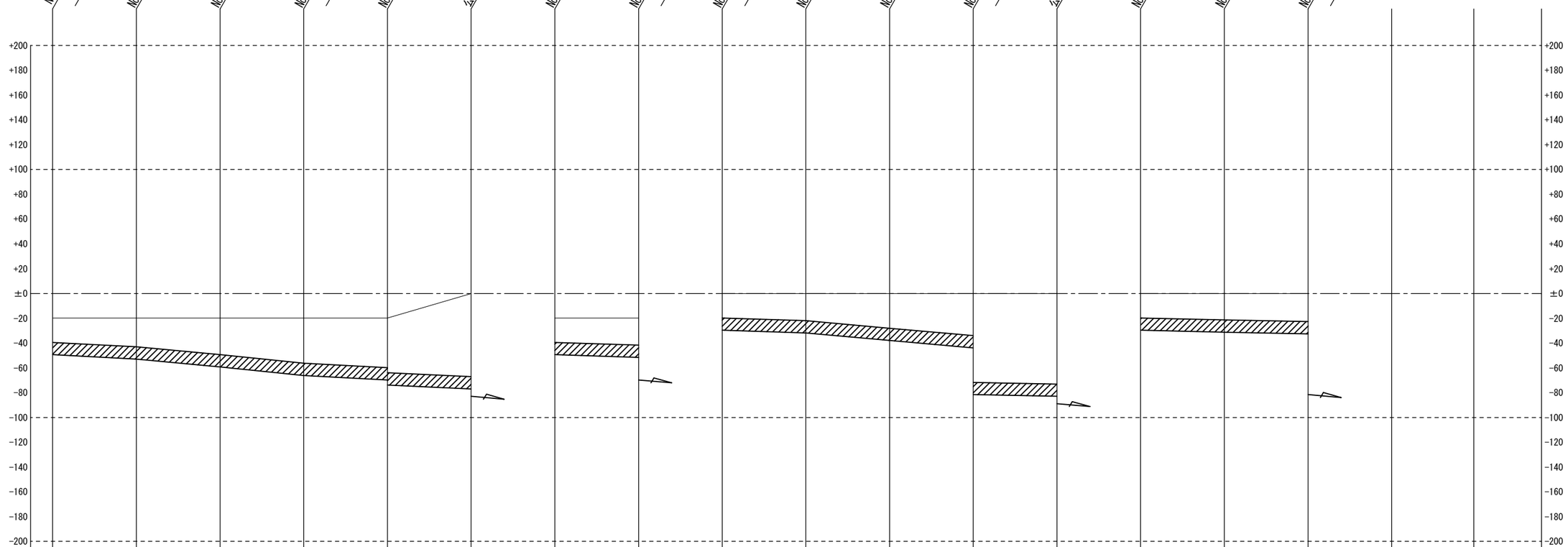
No.　M-10



	No.30	No.31	No.32	No.33	No.34	No.35	No.36	No.37	公共桝C	No.38	No.39	No.40	No.41	No.42	No.43	公共桝C			
管種・口径 (m)		←			VU 100				→		←		VU 100			→			
勾　　配 (%)		←			2.0/100				→		←		2.0/100			→			
桝間距離 (m)		1.80	0.60	2.50	3.70	2.10	9.50	1.30	1.00		1.70	1.10	2.00	1.60	2.20	0.50			
現況地盤高 (m)	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00			
土　被　り (m)	0.20	0.24	0.25	0.30	0.37	0.41 0.44	0.60 0.63	0.66 0.95	0.97 1.03	0.20	0.22	0.25	0.26	0.29	0.36 0.96	0.97 1.03			
管　底　高 (m)	−0.300	−0.336	−0.348	−0.398	−0.472	−0.514 −0.544	−0.704 −0.734	−0.760 −1.050	−1.070 −1.130	−0.300	−0.318	−0.350	−0.358	−0.394	−0.464 −1.058	−1.070 −1.130			
追加距離 (m)	0.00	1.80	2.40	4.90	8.60	10.70	20.20	21.50	22.50	0.00	0.90	2.50	2.90	4.70	8.20	8.80			

縦　断　図（No.30～No.43）

memo:	設計に緑と空間を 空間設計事務所 〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544	1級建築士事務所　広島県知事登録08（1）第1507号 1級建築士　第188767号　樫原　節男 樫原	project 第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事 subject 衛生設備　縦断図3（105～106号棟 No.30～No.43）	scale − date No. M-11



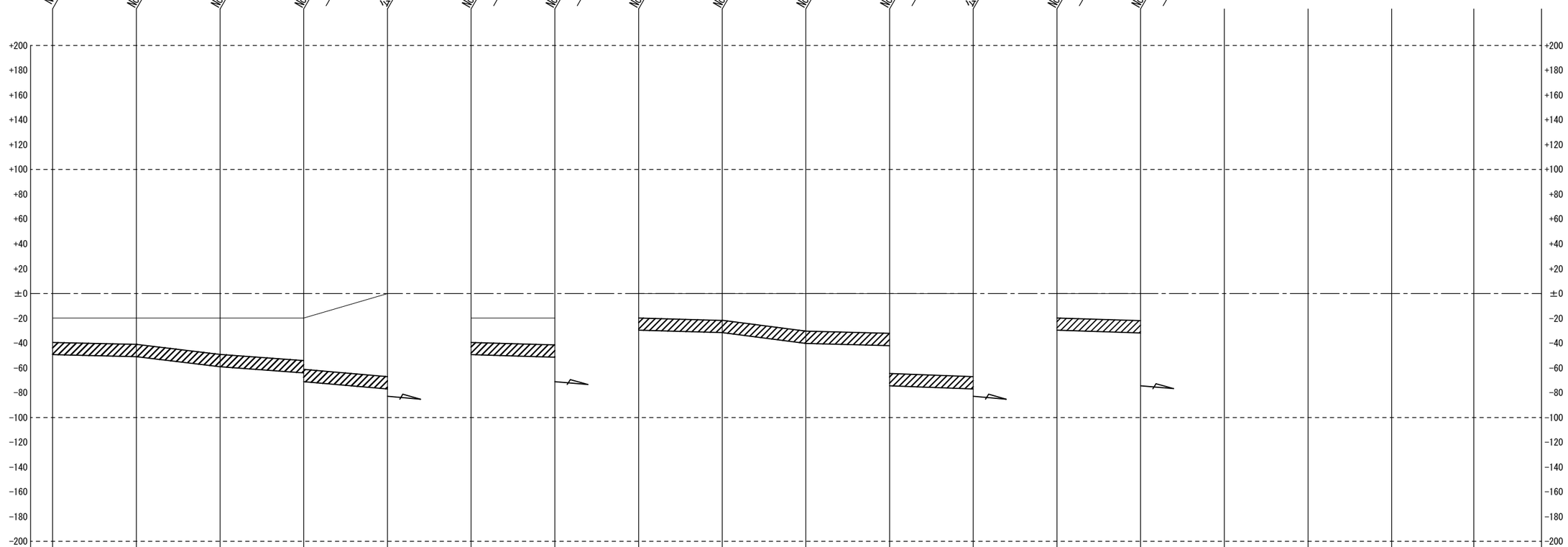
	No.44	No.45	No.46	No.47	No.48	公共桝D	No.49	No.47	No.50	No.51	No.52	No.53	公共桝E	No.54	No.55	No.53			
管種・口径 (m)		← VU 100		→				← VU 100 →			← VU 100 →				← VU 100 →				
勾　　配 (%)		← 2.0/100		→				← 2.0/100 →			← 2.0/100 →				← 2.0/100 →				
桝間距離 (m)		1.80	3.20	3.50	2.10	1.60		1.10		1.10	3.10	3.00	0.70		0.80	0.70			
現況地盤高 (m)	-0.20	±0.00	-0.20	-0.20	-0.20	±0.00	-0.20	-0.20	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00			
土　被　り (m)	0.20	0.24	0.30	0.37 / 0.41	0.45	0.68 / 0.74	0.20	0.22 / 0.41	0.20	0.22	0.28	0.34 / 0.73	0.74 / 0.80	0.20	0.22	0.23 / 0.73			
管　底　高 (m)	-0.500	-0.536	-0.600	-0.670 / -0.706	-0.748	-0.780 / -0.840	-0.500	-0.522 / -0.706	-0.300	-0.322	-0.384	-0.444 / -0.826	-0.840 / -0.900	-0.300	-0.316	-0.330 / -0.826			
追加距離 (m)	0.00	1.80	5.00	8.50	10.60	12.20	0.00	1.10	0.00	1.10	4.20	7.20	7.90	0.00	0.80	1.50			

縦　断　図 (No.44～No.55)

memo:

設計に緑と空間を
空間設計事務所
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ (08477) 2-4544
１級建築士事務所　広島県知事登録08 (1) 第1507号
1級建築士　第188767号　樫原　節男

project	scale	date
第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事		
subject: 衛生設備　縦断図4 (107～108号棟 No.44～No.55)	－	No. M-12



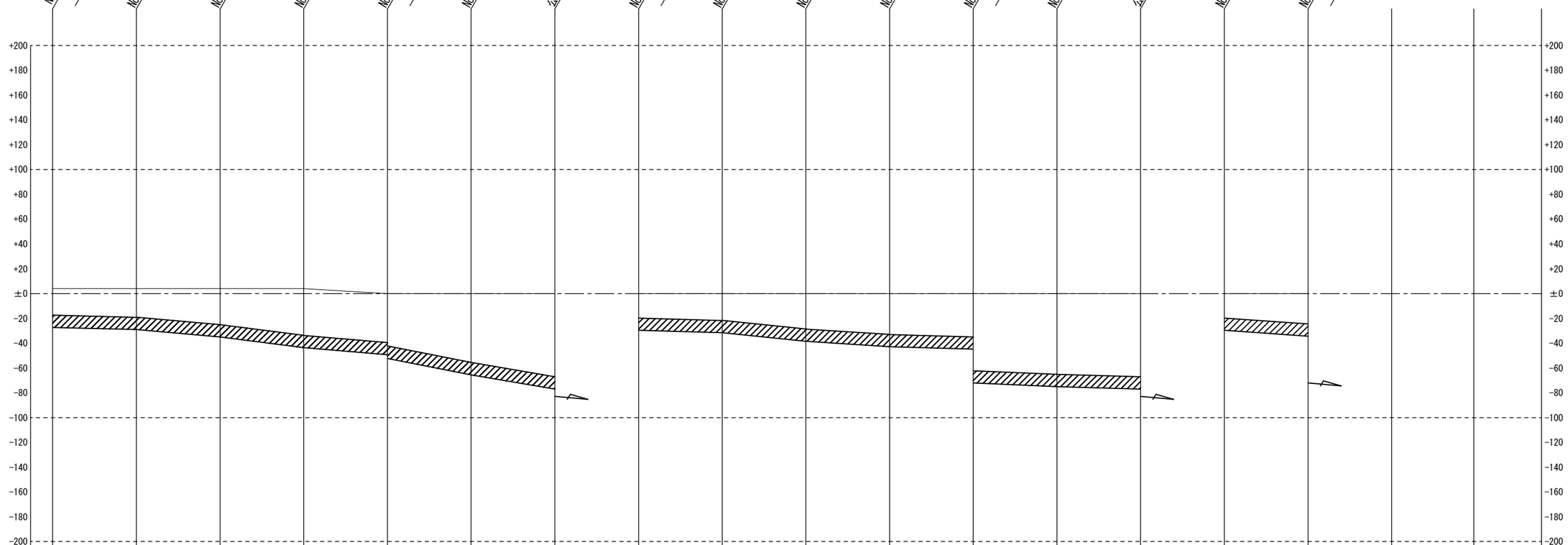
	No.56	No.57	No.58	No.59	公共桝D	No.60	No.59	No.61	No.62	No.63	No.64	公共桝F	No.65	No.64					
管種・口径 (m)		← VU 100 →					← VU 100 →		← VU 100 →				← VU 100 →						
勾配 (%)		← 2.0/100 →					← 2.0/100 →		← 2.0/100 →				← 2.0/100 →						
桝間距離 (m)		0.80	4.10	2.50	3.00		1.00		1.00	4.40	0.90	1.30		1.10					
現況地盤高 (m)	-0.200	-0.200	-0.200	-0.200	±0.00	-0.200	-0.200	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00					
土被り (m)	0.20	0.22	0.30	0.35	0.42	0.68	0.74	0.20	0.22	0.42	0.20	0.22	0.31	0.33	0.65	0.68	0.74	0.20	0.22	0.65					
管底高 (m)	-0.500	-0.516	-0.598	-0.648	-0.720	-0.780	-0.840	-0.500	-0.520	-0.720	-0.300	-0.320	-0.408	-0.426	-0.754	-0.780	-0.840	-0.300	-0.322	-0.754					
追加距離 (m)	0.00	0.80	4.90	7.40	10.40	0.00	1.00	0.00	1.00	5.40	6.30	7.60	0.00	1.10					

縦　断　図（No.56～No.65）

memo:

設計に緑と空間を
空間設計事務所
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544
1級建築士事務所　広島県知事登録08（1）第1507号
1級建築士　第188767号　橿原　節男

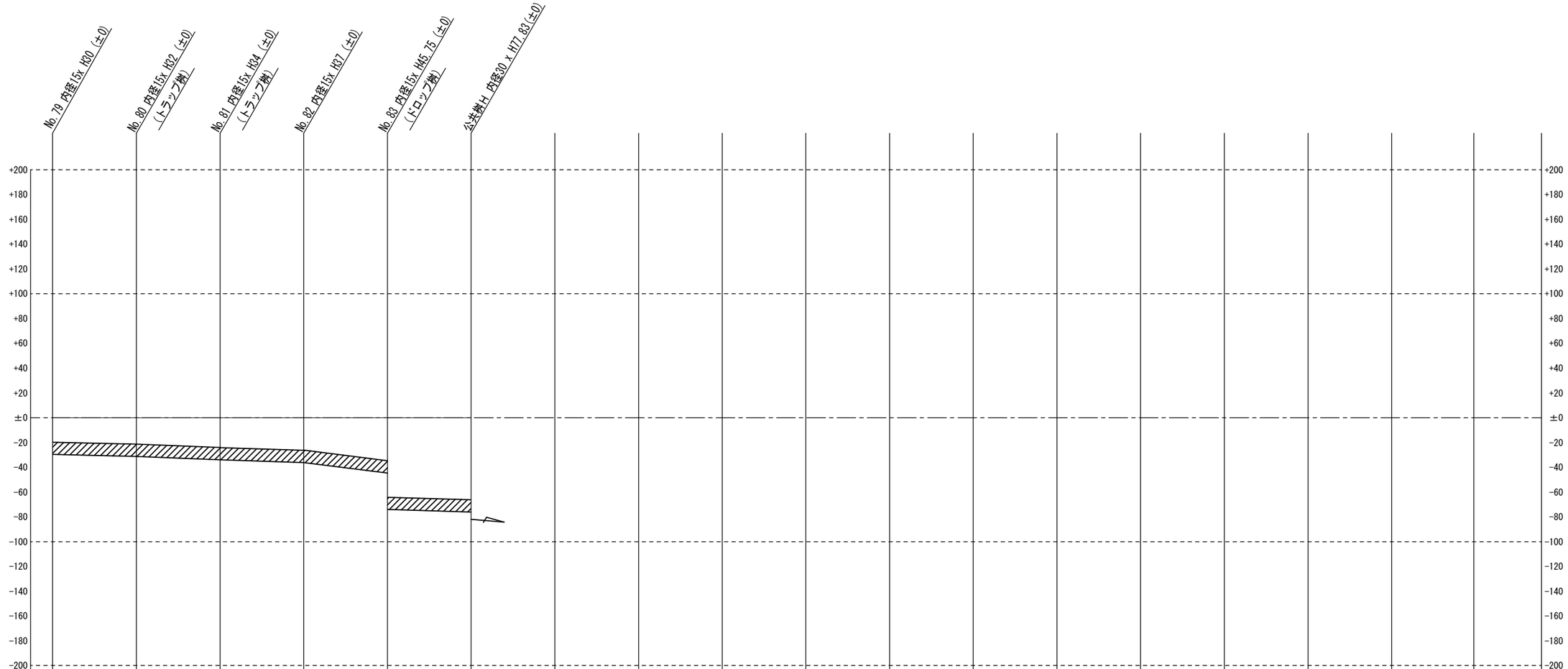
project	第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事	scale	date
subject	衛生設備　縦断図5（109～110号棟 No.56～No.65）	－	No. M-13



	No.66	No.67	No.68	No.69	No.70	No.71	公共桝G	No.72	No.73	No.74	No.75	No.76	No.77	公共桝G	No.78	No.76			
管種・口径 (m)		← VU 100					→		← VU 100					→		← VU 100 →			
勾　　配 (%)		← 2.0/100					→		← 2.0/100					→		← 2.0/100 →			
桝間距離 (m)		0.90	3.00	4.40	2.90	6.70	5.80		1.00	3.50	2.20	1.00	1.50	1.00		2.40			
現況地盤高 (m)	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00			
土　被　り (m)	0.22	0.23	0.29	0.38	0.40	0.43 0.56	0.68 0.74	0.20	0.22	0.29	0.33	0.35 0.63	0.66	0.68 0.74	0.20	0.25 0.63			
管　底　高 (m)	−0.276	−0.294	−0.354	−0.442	−0.500	−0.530 −0.664	−0.780 −0.840	−0.300	−0.320	−0.390	−0.434	−0.454 −0.730	−0.760	−0.780 −0.840	−0.300	−0.348 −0.730			
追加距離 (m)	0.00	0.90	3.90	8.30	11.20	17.90	23.70	0.00	1.00	4.50	6.70	7.70	9.20	10.20	0.00	2.40			

縦　断　図（No.66～No.78）

memo:	設計に緑と空間を 空間設計事務所 〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544	1級建築士事務所　広島県知事登録08（1）第1507号 1級建築士　第188767号　樫原　節男	project 第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事 subject 衛生設備　縦断図6（201～202号棟 No.66～No.78）	scale −	date No. M-14



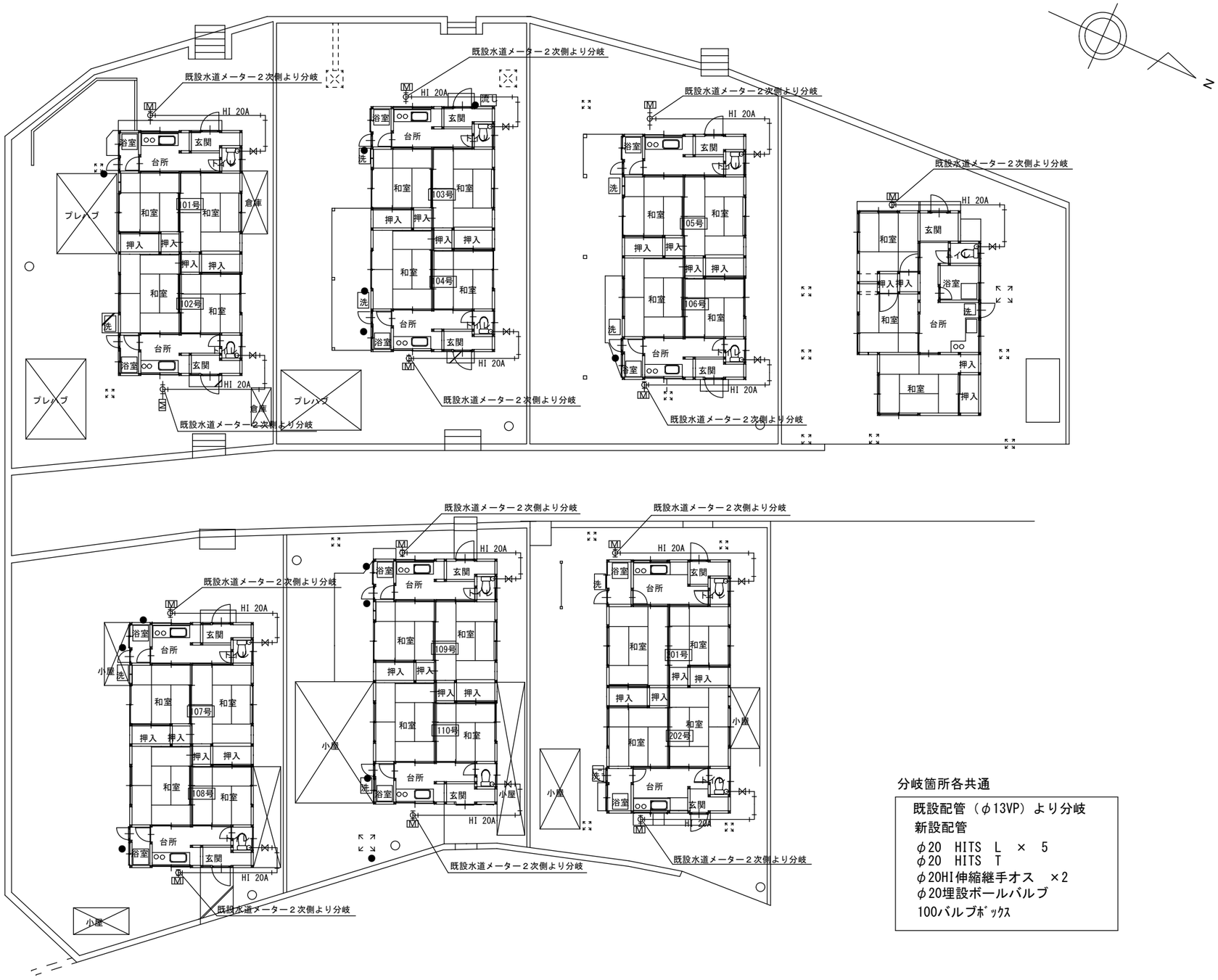
	No.79	No.80	No.81	No.82	No.83	公共桝H
管種・口径 (m)		←		VU 100		→
勾　　配 (%)		←		2.0/100		→
桝間距離 (m)		0.80	1.40	1.10	4.30	1.00
現況地盤高 (m)	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00	±0.00
土　被　り (m)	0.20	0.22	0.24	0.27	0.35 0.65	0.67 0.73
管　底　高 (m)	−0.300	−0.316	−0.344	−0.366	−0.452 −0.750	−0.770 −0.830
追加距離 (m)	0.00	0.80	2.20	3.30	7.60	8.60

縦　断　図（No.79～No.83）

memo:

設計に緑と空間を
空間設計事務所
〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544
1級建築士事務所　広島県知事登録08（1）第1507号
1級建築士　第188767号　樫原　節男

project	第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事	scale	date
subject	衛生設備　縦断図7（促進住宅 No.79～No.83）	－	No. M-15



分岐箇所各共通

既設配管（φ13VP）より分岐
新設配管
φ20　HITS　L　×　5
φ20　HITS　T
φ20HI伸縮継手オス　×2
φ20埋設ボールバルブ
100バルブﾎﾞｯｸｽ

memo:	設計に緑と空間を 空間設計事務所 〒729-5121　広島県庄原市東城町川東1161-18　ＴＥＬ（08477）2-4544	一級建築士事務所　広島県知事登録13（1）第1507号 一級建築士　第188767号　樫原　節男	project 第二旭ヶ丘公営住宅外公共下水道接続工事 sabject 衛生設備　給水配管図	scale 1:200	date No. M-16